

---

# El Reglament d'Activitats



# ÍNDIX

EXPOSICIÓ DE MOTIUS		3	
OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ		5	
TÍTOL I	CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS, MERCANTILS, INDUSTRIALS I ECONÒMIQUES	6	
TÍTOL II	PROCEDIMENT PER A LA CONCESSIÓ DE LES AUTORITZACIONS I LES LLICÈNCIES	8	
	Capítol I	Activitats incloses a l'annex I.	8
	Capítol II		
	Secció I	Activitats incloses a l'annex II.1	12
	Secció II	Activitats incloses a l'annex II.2	16
	Capítol III	Activitats incloses a l'annex III	20
	Capítol IV		
	Secció I	Activitats incloses a l'annex IV.1	25
	Secció II	Activitats incloses a l'annex IV.2	29
	Capítol V	Règim jurídic de les autoritzacions, llicències i Comunicacions prèvies	31
TÍTOL III	FUNCIÓ INSPECTORA	35	
TÍTOL IV	MESURES DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT AMBIENTAL	36	
TÍTOL V	RÈGIM DISCIPLINARI	38	
	Capítol I	Infraccions	38
	Capítol II	Sancions	40
TÍTOL VI	DISPOSICIONS	42	
INSTRUCCIONS TÈCNIQUES RELATIVES A ACTIVITATS			
IT-01	CONDICIONS GENERALS	43	
IT-02	CONDICIONS PARTICULARS PER A L'ÚS INDUSTRIAL	51	

IT-03	CONDICIONS PARTICULARS PER A L'ÚS COMERCIAL	54
IT-04	CONDICIONS PARTICULARS PER L'ÚS DE RESTAURACIÓ I MUSICALS	58
IT-05	CONDICIONS PARTICULARS PER A GARATGES, ESTACIONS DE SERVEI I TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES	66
IT-06	REGULACIÓ DELS LOCALS O CASETES DE VENDA DE PIROTÈCNICA	76
IT-07	CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS EN FUNCIÓ DEL RISC INTRÍNSEC	79
IT-08	SITUACIÓ RELATIVA	84
IT-09	SOROLLS I VIBRACIONS	90
IT-10	REGULACIÓ DE LES TERRASSES A LA VIA PÚBLICA	98
<b>ANNEXOS</b>		
	ANNEX III	103
	ANNEX IV.1	112
	ANNEX IV.2	115
<b>NOMENCLÀTOR</b>		117

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Reglament d'Activitats de Mataró ordena el sistema d'intervenció administrativa municipal sobre les activitats susceptibles d'incidir en el medi ambient, la seguretat i la salut de les persones a què es refereix la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIA), amb la finalitat d'aconseguir un nivell alt de protecció de les persones i el medi ambient en el seu conjunt, un desenvolupament sostenible i un sistema àgil que redueixi les càrregues administratives dels particulars. Per això, l'ordenança remet amb freqüència a les condicions o limitacions materials, previstes en la legislació sectorial a les quals les instal·lacions i les activitats industrials o comercials han d'ajustar-se.

D'acord amb els articles 25,56 i 28 i la disposició transitòria segona de la Llei Reguladora de Bases de Règim Local, l'article 42.3 de la Llei general de sanitat, l'article 62.1 de la Llei d'ordenació sanitària de Catalunya i els articles 18,20 i concordants de la Llei de la intervenció integral de l'Administració ambiental de la Generalitat, l'Ajuntament té competència sobre el control sanitari d'indústries, activitats i serveis, el control sanitari del medi ambient, la contaminació atmosfèrica, la prevenció i control de sorolls, vibracions, escalfor, olors i altres agents contaminants que afectin el medi ambient urbà.

D'altra banda, els articles 246 i 251 del Decret Legislatiu 1/1990 de les disposicions urbanístiques de Catalunya atribueixen a les entitats locals la competència per fer complir les determinacions del planejament urbanístic (edificabilitat, tipologia edificatòria i ús o destinació) i mantenir les edificacions en mínimes condicions de seguretat, salubritat i qualitat estètica.

Les activitats productives incloses en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la intervenció integral de l'Administració ambiental, són les que, fonamentalment, són sotmeses a control preventiu i posterior, atès el seu impacte en el medi ambient urbà. Tanmateix, qualsevol activitat, fins i tot domèstica, susceptible de produir efectes sobre el medi, la seguretat o la salut de les persones està subjecta a la intervenció administrativa municipal quan així ho disposi la legislació estatal o autonòmica i així ho estableixi una ordenança municipal. Per aquest motiu, aquesta ordenança és complement d'aquelles altres que regulen materialment les limitacions que cal imposar a les activitats privades per impedir la transgressió dels nivells tolerables (d'immissió o d'emissió) d'agents contaminants en els elements del medi ambient (aire, aigua, sòl).

La Llei 3/1998 de 27 de febrer, exclou del seu àmbit d'aplicació les activitats sense incidència ambiental (és a dir les innòcues regulades en els annexos IV.1 i IV.2). No obstant en aquest reglament les activitats innòcues quedaran sotmeses al règim de comunicació prèvia, d'acord amb el que disposen els articles 92.2 i 96 del ROAS

S'estableix un mecanisme mínim de reacció en defensa de la legalitat ambiental

que comprèn tant la facultat municipal d'imposar mesures correctores, com de sancionar amb multes coercitives. Quant al règim sancionador per les activitats compreses als annexos I, II i III, s'aplica directament la Llei 3/1998 de 27 de febrer, excepte en relació a les infraccions que estiguin relacionades amb el procediment i el control de les activitats innòcues, a les quals s'apliquen les sancions previstes en la legislació de règim local. L'incompliment de les normes sectorials sobre les condicions tècniques de les activitats serà sancionat d'acord amb la legislació sectorial i, si s'escau, amb les ordenances específiques.

D'altra banda s'incorpora al Reglament una sèrie d'instruccions tècniques sobre diversos tipus d'activitats que han de donar cobertura jurídica a les limitacions que s'imposin a l'exercici d'aquelles. Per últim, s'acompanyen els annexos III, IV.1 i IV.2 que determinen, en relació al propi articulat del Reglament, el procediment aplicable a les diferents classes de llicències i comunicació prèvia, i pel que fa referència als annexos I, II.1 i II.2 serà d'aplicació la normativa que estableixi en aquestes qüestions, l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

## **OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ**

L'objecte d'aquesta ordenança és regular el tràmit de concessió de llicències i autoritzacions de les activitats mercantils, industrials i econòmiques, així com també les condicions tècniques o d'instal·lació que hagin de complir els locals o edificis on s'instal·lin, d'acord a la Llei 3/1998 i el reglament que la desenvolupa.

És d'aplicació per a totes les activitats que s'exerceixen al terme municipal de Mataró.

## TÍTOL I

### CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS MERCANTILS, INDUSTRIALS I ECONÒMIQUES

#### Article 1. Classificació

A l'efecte del present reglament, les activitats mercantils, industrials i econòmiques es classifiquen en:

**Annex I** Activitats amb una gran incidència en el medi ambient, la salut i la seguretat de les persones sotmeses al règim d'autorització ambiental del capítol I del títol II d'aquest reglament, i sota la regulació específica de l'òrgan ambiental competent de l'Administració de la Generalitat.

**Annex II** Activitats amb moderada incidència en el medi ambient, la salut i la seguretat de les persones sotmeses al règim de llicència del capítol II del títol II d'aquest reglament.

**Annex III** Activitats amb baixa incidència en el medi ambient, la salut i la seguretat de les persones sotmeses al règim de llicència del capítol III del títol II d'aquest reglament.

**Annex IV** Activitats amb una lleu incidència en el medi ambient, la salut i la seguretat de les persones que estan sotmeses al règim de comunicació prèvia del capítol IV del títol II d'aquest reglament.

#### Article 2. Àmbit de la llicència o autorització

1. Totes les activitats industrials, mercantils, comercials i econòmiques que s'exerceixen en el terme municipal de Mataró, estan subjectes a l'obligació d'obtenir la llicència o autorització prèvia a l'exercici de l'activitat, fins i tot quan aquesta s'exerceixi en zones de domini públic.
2. També han d'obtenir llicència o autorització ambiental qualsevol canvi substancial, entenent-se com a tal les modificacions de l'activitat autoritzada que puguin tenir repercussions perjudicials o importants en la seguretat, la salut de les persones o el medi ambient.

Així mateix aquest Reglament també regula el sistema de comunicació prèvia a l'exercici de l'activitat per a aquelles activitats relacionades en els

annexos IV.1 i IV.2.

3. No estan subjectes a llicència o autorització municipal prèvia, l'exercici d'activitats professionals qualificades com a tal a la legislació fiscal, sempre que aquestes activitats es desenvolupin dins de l'habitatge del titular o en locals de menys de 150 m<sup>2</sup> i el seu ús sigui exclusivament administratiu.



## **TÍTOL II**

### **PROCEDIMENT PER A LA CONCESSIÓ DE LES AUTORITZACIONS I L·LICÈNCIES**

#### **CAPÍTOL I**

##### **ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX I. AUTORITZACIONS AMBIENTALS.**

###### **Article 3. Sol·licitud de l'autorització ambiental**

Per a la sol·licitud de l'autorització ambiental, es presentarà la següent documentació al Registre General de l'Ajuntament que, en un màxim de cinc dies, la trametrà a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de l'Administració de la Generalitat (OGAU):

Documentació que cal presentar:

- a) Instància per triplicat dirigida a l'Illm. Sr. Alcalde, acompanyada de la documentació següent:
- b) Projecte bàsic per quadruplicat, redactat per una persona tècnica competent, i visat pel col·legi professional, amb informació suficient, tal com es detalla en la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.
- c) Assumeix tècnic de la direcció facultativa
- d) L'estudi d'impacte ambiental, dues còpies, si escau, amb el contingut que determina la legislació sectorial en aquesta matèria.
- e) La documentació suficient en els aspectes de prevenció d'incendis i sobre accidents greus i de prevenció de la salut.
- f) La certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, expedida per la Comissió de Govern de l'ajuntament on es projecti dur a terme l'activitat.
- g) L'acreditació de la qualitat del sòl a ocupar per les instal·lacions i la compatibilitat d'aquest per a l'exercici de l'activitat.
- h) La declaració de dades que, a criteri del sol·licitant, gaudeixin de confidencialitat emparada per norma amb rang de llei.
- i) La sol·licitud ha d'anar acompanyada, també, d'un resum de la documentació assenyalada en els apartats anteriors, formulada de manera comprensible.

- j). Els paràmetres bàsics de la documentació del punt b i d, també s'han de presentar en suport informàtic.
- k) En el cas de persones físiques, fotocòpia del DNI, i en cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- l) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- m) Autoliquidació de taxes.

#### **Article 4. Procediment**

Una vegada rebuda la documentació a què fa referència l'article anterior, l'ajuntament, en el termini màxim de cinc dies, tramet l'expedient a l'OGAU.

En el cas que la documentació i/o el projecte presentat no fossin suficients i idonis, l'ajuntament, en la seva competència, es dirigirà l'OGAU en el termini de 15 dies per posar-ho de manifest.

#### **Article 5. Informació veïnal**

L'ajuntament ha de sotmetre la sol·licitud a informació dels veïns més immediats del lloc d'emplaçament de l'activitat per un termini de 10 dies i donar trasllat del resultat de l'informació veïnal a l'OGAU.

#### **Article 6. Informe municipal**

1. La Junta de Govern Local adoptarà l'acord d'autorització o denegació de la sol·licitud en el marc de les competències municipals, en el termini de 2 mesos a comptar des de la presentació de la sol·licitud.
2. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi tramès l'informe, s'ha d'entendre que és favorable al projecte.

#### **Article 7. Ponència Ambiental Municipal.**

1. La Ponència Ambiental realitza un informe de resolució a la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública i els informes emesos que tramet a la Comissió de Govern perquè en faci l'informe vinculant.
2. Aquesta Ponència Ambiental es compon de:
  - Alcalde o conseller delegat que actuarà com a president
  - Un secretari
  - El cap del Servei
  - Un representant del Servei de Sanitat
  - Un enginyer municipal
  - Un arquitecte municipal

## **Article 8. Concessió de l'autorització ambiental**

1. L'autorització ambiental de la Generalitat incorpora, si escau, la declaració d'impacte ambiental.
2. L'autorització ha de determinar també les condicions i les mesures preventives i de control necessàries sobre prevenció d'incendis i d'accidents greus i sobre protecció de la salut, d'acord amb el que especifiqui la legislació sectorial vigent.
3. En el cas que la normativa vigent en l'àmbit mediambiental requereixi condicions més rigoroses que les que es puguin assolir mitjançant les millors tècniques disponibles, l'autorització ha d'exigir l'aplicació de condicions complementàries, sens perjudici d'altres mesures que puguin adoptar-se.
4. L'autorització pot incloure excepcions temporals als requeriments especificats mitjançant un pla o programa aprovat per l'òrgan ambiental competent que garanteixi el respecte d'aquestes exigències en el termini màxim de sis mesos i en el cas d'un projecte que comporti una reducció de la contaminació.

## **Article 9. Notificació de la Resolució definitiva.**

L'ajuntament notificarà la resolució per la qual s'atorga o es denega l'autorització ambiental a les persones interessades.

## **Article 10. Posada en marxa**

En el període de posada en marxa de les instal·lacions i abans de l'inici de l'activitat, l'interessat ha de verificar l'adequació de l'activitat i les instal·lacions a l'autorització ambiental atorgada mitjançant un certificat signat i visat pel tècnic competent i una certificació emesa per una entitat ambiental de control que indiqui el compliment dels requisits exigibles, que ho comunicarà a l'administració mitjançant entrada al registre d'ambdós documents.

## **Article 11. Actuacions de revisió i control periòdic**

Les activitats de l'annex I s'han de sotmetre a les revisions i verificacions generals del compliment de les determinacions ambientals, de seguretat, sanitat i altres, davant l'Administració de la Generalitat, en la forma següent:

- a) Control periòdic cada 2 anys mitjançant una entitat ambiental de control, llevat dels casos en què l'autorització ambiental estableixi uns altres terminis o que l'empresa disposi d'un sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea.
- b) Revisió periòdica cada 8 anys mitjançant certificat del tècnic competent o d'una entitat ambiental de control.

Les activitats que estiguin acollides al sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea quedaran exemptes d'aquestes actuacions de verificació. Per acollir-se a aquesta excepció, caldrà notificar-ho a l'ajuntament presentant la documentació justificativa suficient. De no produir-se aquesta notificació, s'entendrà que no estan acollides a aquest/s sistema/es.

## **CAPÍTOL II**

### **Secció I**

#### **ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX II.1.- L·LICÈNCIES AMBIENTALS TIPUS 1**

##### **Article 12. Sol·licitud de l·licències**

Per a la sol·licitud de la l·licència ambiental, es presentarà la següent documentació en el Registre General de l'Ajuntament:

Documents que cal presentar:

- a) Instància (per duplicat) segons el model oficial, dirigida a l'Il·m. Sr. Alcalde i signada per la persona interessada.
- b) Projecte tècnic (per quadruplicat), redactat per una persona tècnica competent i visat pel col·legi professional amb informació tal com es detalla en la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.
- c) Assumeix tècnic de la direcció facultativa
- d) Justificació del compliment de la normativa sectorial vigent d'acord a les instruccions tècniques d'aquest reglament. També cal especificar les característiques del local o de l'edifici, ús predominant, nombre de plantes, situació relativa de l'activitat respecte els habitatges o locals veïns, situació i superfície ocupada, etc.
- e) La documentació suficient sobre els aspectes de prevenció d'incendis i sobre accidents greus i de protecció de la salut.
- f) Certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, expedida per l'ajuntament.
- g) Declaració de les dades que, a criteri de qui ho sol·licita, gaudeixin de confidencialitat emparada per norma amb rang de llei.
- h) En el cas de persones físiques fotocòpia del DNI, i en cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- i) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- j) Autoliquidació de la taxa d'obertura

### **Article 13. Procediment**

1. Una vegada rebuda la documentació a què fa referència l'article anterior l'ajuntament podrà:
  - a) Denegar expressament i motivadament la llicència ambiental, prèvia audiència a l'interessat, per raons de competència municipal basada:
    - Els plans d'ordenació urbana
    - Incompliment de les instruccions tècniques d'aquest reglament i les Ordenances municipals
    - Existència d'una activitat municipalitzada en règim de monopoli que resulti incompatible amb la que es pretén instal·lar
  - b) Admetre la sol·licitud a tràmit seguint el procediment que s'estableix en els articles següents.

El termini per resoldre l'expedient resta interromput en el cas que es demani esmena o millora de la documentació i es reprèn un cop esmenada.

### **Article 14. Informació pública**

1. La sol·licitud presentada, amb la documentació que l'acompanya, se sotmet a informació pública durant un període de 20 dies. Aquesta informació pública es farà de la forma següent:
  - S'inserirà l'anunci en el tauler d'anuncis de l'oficina d'Atenció al ciutadà i si s'escau amb difusió per mitjans telemàtics
2. S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanyi emparades pel règim de confidencialitat.
3. La sol·licitud presentada, amb la documentació que l'acompanya, se sotmet a informació veïnal durant un període de 10 dies. Aquesta informació veïnal es practicarà de la forma següent:
  - Una comunicació als veïns immediats de l'emplaçament.
4. Una vegada finalitzat el període d'informació pública continua el tràmit corresponent.

### **Article 15. Informe municipal**

Una vegada finalitzat el període d'informació pública, s'emetrà els informes tècnics ambientals, de seguretat i salut de les persones i es trametrà a l'òrgan ambiental competent de la Generalitat la sol·licitud i la documentació presentada, juntament amb les al·legacions presentades perquè emeti de forma integrada un informe preceptiu .

### **Article 16. Proposta de resolució**

Tramesa la resolució de l'òrgan ambiental de la Generalitat a la Ponència Ambiental del municipi, aquest emet la proposta de resolució de la qual dóna trasllat a l'interessat, a l'efecte que en el termini màxim de deu dies efectui les observacions que consideri procedents.

La composició de la Ponència Ambiental del municipi és la que es detalla a l'article 7 punt 2 del present reglament.

### **Article 17. Concessió de llicència**

1. La llicència ambiental incorpora les prescripcions necessàries per a la protecció del medi ambient, tot detallant, quan s'escaigui, els valors límits d'emissió i immissió i les mesures preventives de control o de garantia que siguin procedents, i les prescripcions necessàries relatives a la prevenció d'incendis i a la protecció de la salut.
2. La resolució per la qual s'atorga o denega la llicència ambiental es comunica a les persones interessades i a l'òrgan ambiental competent de l'administració de la Generalitat.

### **Article 18. Posada en marxa**

En el període de posada en marxa de les instal·lacions i abans de l'inici de l'activitat caldrà presentar:

- Certificat tècnic visat pel col·legi professional corresponent indicant que l'activitat s'ajusta al projecte i compleix tots els requisits ambientals i altres preceptius, així com aquells indicats a la llicència.
- Certificat d'una entitat ambiental de control certificant que s'ha comprovat l'adequació de les instal·lacions al projecte autoritzat i s'han realitzat les actuacions de presa de mostres, anàlisis i mesurament de les emissions i d'altres proves necessàries.

En cap cas es podrà començar a exercir l'activitat abans de la presentació dels certificats indicats a l'apartat anterior.

### **Article 19. Actuacions de control periòdic**

Les activitats de l'annex II.1 s'han de sotmetre a les verificacions generals del compliment de les determinacions ambientals, de seguretat, sanitat i altres, de la forma següent:

- a) Es durà a terme cada quatre anys per una entitat ambiental de control, presentant certificació emesa per aquesta, on s'especificarà que

s'acompleixen les determinacions ambientals. Aquesta es presentarà a la Generalitat i es comunicarà a l'ajuntament.

- b) Les activitats que estiguin acollides al sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea quedaran exemptes d'aquestes actuacions de verificació. Per acollir-se a aquesta excepció caldrà notificar-ho a l'ajuntament presentant documentació justificativa suficient. De no produir-se aquesta notificació s'entendrà que no estan acollides a aquest/s sistema/es.

Les certificacions s'han d'ajustar a la legislació vigent en el moment del control.

#### **Article 20. Actuacions de revisió**

Les activitats de l'annex II.1 s'han de sotmetre a les revisions dels aspectes mediambientals, cada 8 anys, d'acord amb allò que estableix la Llei 3/98 i el reglament que la desenvolupa.



## **Secció II**

### **ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX II.2- LLICÈNCIES AMBIENTALS TIPUS 2**

#### **Article 21. Sol·licitud de llicències.**

Per a la sol·licitud de la llicència es presentarà la següent documentació en el Registre General de l'Ajuntament:

Documents que cal presentar:

- a) Instància (per duplicat) segons el model oficial, dirigida a l'Ilm. Sr. Alcalde i signada per la persona interessada.
- c) Projecte tècnic (per quadruplicat), redactat per una persona tècnica competent i visat pel col·legi professional amb informació tal com es detalla en la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.
- d) Assumeix tècnic de la direcció facultativa
- e) Justificació del compliment de la normativa sectorial vigent d'acord a les instruccions tècniques d'aquest reglament. També cal especificar les característiques del local o de l'edifici, ús predominant, nombre de plantes, situació relativa de l'activitat respecte els habitatges o locals veïns, situació i superfície ocupada, etc.
- f) La documentació suficient en els aspectes de prevenció d'incendis i sobre accidents greus i protecció de la salut.
- g) Certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, expedida per l'ajuntament.
- h) Declaració de les dades que gaudeixin de confidencialitat emparada per norma amb rang de Llei.
- j) En el cas de persones físiques fotocòpia del DNI, i en el cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- k) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- l) Autoliquidació de la taxa d'obertura

## **Article 22. Procediment**

Una vegada rebuda la documentació a què fa referència l'article anterior l'ajuntament podrà:

- a) Denegar expressament i motivadament, prèvia audiència a l'interessat, la llicència ambiental per raons de competència municipal basada en:
  - Els plans d'ordenació urbana
  - L'incompliment de les instruccions tècniques d'aquest reglament i les ordenances municipals
  - L'existència d'una activitat municipalitzada en règim de monopoli que resulti incompatible amb la que es pretén instal·lar
- b) Admetre la sol·licitud a tràmit seguint el procediment que s'estableix en els articles següents.

El termini resta interromput en el cas que es demani esmena o millora de la documentació i es reprèn un cop esmenada.

## **Article 23. Informació pública**

1. La sol·licitud presentada, amb la documentació que l'acompanya, se sotmet a informació pública durant un període de 20 dies. Aquesta informació pública es farà de la forma següent:
  - S'inserirà l'anunci en el tauler d'anuncis de l'oficina d'Atenció al ciutadà i si s'escau amb difusió per mitjans telemàtics
2. S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanyi emparades pel règim de confidencialitat.
3. La sol·licitud presentada, amb la documentació que l'acompanya, se sotmet a informació veïnal durant un període de 10 dies. Aquesta informació veïnal es practicarà de la forma següent:
  - Una comunicació als veïns immediats de l'emplaçament.
4. Una vegada finalitzat el període d'informació pública continua el tràmit corresponent.

## **Article 24. Informes municipals**

Una vegada finalitzat el període d'informació pública, s'emetran els informes tècnics ambientals, de seguretat i salut de les persones.

### **Article 25. Proposta de resolució**

1. La Ponència Ambiental és la que realitza la proposta de resolució a la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública i els informes emesos.
2. La composició de la Ponència Ambiental és la que es detalla a l'article 7 punt 2 del present reglament.
3. A la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública i dels informes emesos, la Ponència Ambiental Municipal elabora la corresponent proposta de la qual dóna trasllat als interessats a l'efecte que en el termini màxim de 10 dies efectuïn les observacions que considerin procedents.

### **Article 26. Concessió de la llicència**

1. La llicència ambiental incorpora les prescripcions necessàries per a la protecció del medi ambient, tot detallant, quan s'escaigui, els valors límits d'emissió i les mesures preventives de control o de garantia que siguin procedents, i les prescripcions necessàries relatives a la prevenció d'incendis i a la protecció de la salut.
2. La resolució per la qual s'atorga o denega la llicència ambiental es comunica a les persones interessades i al departament de la Generalitat que hagi intervingut en el procediment.

### **Article 27. Posada en marxa**

En el període de posada en marxa de les instal·lacions i abans de l'inici de l'activitat caldrà presentar:

- Certificat tècnic visat pel col·legi professional corresponent indicant que l'activitat s'ajusta al projecte i compleix tots els requisits ambientals i altres preceptius, així com aquells indicats a la llicència.
- Certificat d'una entitat ambiental de control certificant que s'ha comprovat l'adequació de les instal·lacions al projecte autoritzat i s'han realitzat les actuacions de presa de mostres, anàlisis i mesurament de les emissions i d'altres proves necessàries.

En cap cas es podrà començar a exercir l'activitat abans de la presentació dels certificats indicats a l'apartat anterior.

### **Article 28. Actuacions de control periòdic**

Les activitats de l'annex II.2 s'han de sotmetre a les verificacions generals del compliment de les determinacions ambientals, de seguretat, sanitat i altres.

Es durà a terme cada cinc anys per una entitat ambiental de control, presentant certificació emesa per aquesta, on s'especificarà que s'acompleixen les determinacions ambientals. Aquesta es presentarà a l'ajuntament.

Les certificacions s'han d'ajustar a la legislació vigent en el moment del control.

### **Article 29. - Actuacions de revisió**

Les activitats de l'annex II.2 s'han de sotmetre a les revisions dels aspectes mediambientals, cada 8 anys, d'acord amb el que estableix la Llei 3/1998 i del reglament que la desenvolupa.

## CAPÍTOL III

### ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX III. LLICÈNCIES MUNICIPALS

#### Article 30. Sol·licitud de llicències municipals

Per a la sol·licitud de la llicència municipal de les activitats dels annex III, es presentarà la següent documentació en el Registre General de l'Ajuntament:

1. Documentació que cal presentar:
  - a) Instància (per duplicat) segons model oficial, dirigida a l'lm.Sr. Alcalde i signada per l'interessat.
  - b) Projecte tècnic (per triplicat), redactat per una persona tècnica competent i visat pel col·legi professional, amb la informació que es detalla en el punt 2 d'aquest article.
  - c) En el cas de persones físiques, fotocòpia del DNI, i en el cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
  - d) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
  - e) Autoliquidació de la taxa d'obertura
2. Contingut mínim del projecte tècnic.
  - 2.1 Memòria de l'activitat i del local que indiqui:
    - Dades bàsiques de l'empresa i del centre o l'establiment
    - Característiques de local o edifici, nombre de plantes, situació respecte als habitatges o locals veïns, situació i superfície ocupada per l'activitat
    - Previsió del personal que ha de treballar a l'establiment
    - Tipus d'activitat amb la classificació d'acord a la llei 3/1998, i el número o números que corresponen a Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques i coordenades UTM
    - Descripció del procés industrial i de les diferents fases que comprèn i les successives transformacions de la matèria primera fins a arribar als productes acabats i descripció de la producció.
    - Relació d'electromotors, màquines i altres aparells d'ús industrial, amb indicació de la seva potència: expressant la potència dinàmica en CV i l'estàtica en kW.
    - Tipus d'energia emprada o generada per l'activitat, indicant els consums previstos.

- Tipus i quantitats de matèries primeres, auxiliars, intermèdies i acabades, amb indicació en el seu cas del nom comercial, formulació química i característiques
  - Focus emissors de repercussió sobre el medi ambient, amb expressió de la seva ubicació, característiques i caracterització de les emissions.
  - Relació de substàncies i/o matèries residuals de tota mena que generi l'activitat, caracteritzades i quantificades.
  - Sistemes de depuració, correcció i control de les emissions, amb detall de les mesures correctores específiques i concretes per anul·lar o disminuir fins els límits indicats en la legislació vigent.
  - Justificació de la càrrega de foc conforme la IT-07 el grau de resistència al foc dels diferents elements estructurals i retardadors que conformen els locals d'acord amb la NBE-CPI-96 i normativa vigent.
  - Descripció de les instal·lacions interiors i exteriors de protecció contra incendis
  - Les activitats susceptibles a generar sorolls, hauran de presentar estudi acústic d'acord a la IT-09
  - Descripció de les instal·lacions complementàries d'electricitat, climatització, ventilació, extracció de fums i d'altres similars de condicionament ambiental i de seguretat i higiene en el treball que s'instal·lin, indicant les mesures correctores necessàries amb la finalitat de no ocasionar molèsties als veïns i justificant que es troben dins dels límits reglamentats.
  - Detallar les condicions higiènic- sanitàries d'habitabilitat i de seguretat dels locals i d'acord a la Llei de prevenció de riscos laborals
  - Totes les altres dades que es consideren necessàries per a l'exacte coneixement de l'activitat i compliment de les reglamentacions específiques de la matèria de què es tracti.
- 2.2 Plànols d'emplaçament a escala 1:500 o 1:2000 de la totalitat de l'illa d'habitatges on es localitza l'activitat, indicant on es localitza el local, inclosos el patis, numeració de la finca, noms dels carrers del voltant, distàncies dels seus límits fins a la cantonada més propera i situació relativa del local respecte a centres o edificis d'utilització pública si n'hi hagués.
- 2.3 Plànols a escala adequada i normalitzada, perquè es pugui interpretar fàcilment el local i la distribució, en planta i alçats, amb les suficients seccions perquè quedi expressada l'alçada o alçades del local, la situació respecte als locals o habitatges que hi hagi al voltant, emplaçament de maquinària i d'altres elements industrials.

Assenyalar ventilacions, serveis higiènicosanitaris, etc. i quadre resum de les instal·lacions legalitzades, si n'hi hagués, i de les que es

sol·liciten.

- 2.4 Plànol general, a escala adequada i normalitzada en planta i alçat si fos necessari per a la seva correcta interpretació, de les instal·lacions d'electricitat, climatització, ventilació, extracció de fums, aire comprimit i d'altres similars de condicionament industrial.
- 2.5 Plànol de l'esquema unifilar de la instal·lació elèctrica
- 2.6 Sol·licitud del permís d'abocaments d'aigües residuals per a les activitats que ho requereixin.
- 2.7 Qualsevol altre que es determini per aquest reglament o altres ordenances municipals.

3.- Per a les activitats ramaderes cal indicar:

- L'emplaçament i l'espècie animal, la capacitat i el nombre de places per a cada tipus o classificació de l'explotació segons la seva orientació productiva, amb descripció del procés per a activitats de cria intensiva.
- Per a les activitats de nucli zoològic i centres de cria o d'experimentació cal especificar el tipus d'activitat, l'emplaçament i la superfície dels locals d'allotjament.
- Pla de gestió de les dejeccions ramaderes i dels residus generats on s'especifiqui la descripció, la quantitat generada, l'aplicació, el tractament i les característiques i la capacitat dels sistemes d'emmagatzematge.

### **Article 31. Procediment**

Una vegada rebuda la documentació a què fa referència l'article anterior, l'Alcaldia podrà:

- a) Denegar expressament i motivadament la llicència, prèvia audiència amb l'interessat, per raons de competència municipal basada:
  - En els plans d'ordenació urbana
  - Incompliment de les ordenances o les instruccions tècniques d'aquest reglament.
  - Existència d'una activitat municipalitzada en règim de monopoli que resulti incompatible amb la que es pretén instal·lar.
- b) Admetre la sol·licitud a tràmit i iniciar el procediment d'acord amb la legislació vigent. Per això, els tècnics competents informaran de la qualitat i suficiència del projecte tècnic de cada sol·licitud en concret, sense perjudici que, arran d'aquests informes, puguin sorgir motius per denegar la llicència.

### **Article 32. Informació pública.**

1. La sol·licitud presentada, amb la documentació que l'acompanya, se sotmet a informació veïnal durant un període de 10 dies. Aquesta informació veïnal es practicarà de la forma següent:
  - Una comunicació als veïns immediats de l'emplaçament de l'activitat i/o a la Comunitat de Propietaris, sempre que siguin coneguts per l'Ajuntament.
2. Una vegada finalitzat el període d'informació pública continua el tràmit corresponent.

### **Article 33. Informe municipal**

Es redactarà un informe tècnic de qualificació, on s'especificaran les mesures mínimes ambientals i altres requisits preceptius que li siguin d'aplicació d'acord amb la legislació vigent. Aquesta qualificació, en el cas de ser discrepant, es notificarà al tècnic director i a l'interessat.

### **Article 34. Concessió de la llicència**

1. La llicència incorpora les prescripcions necessàries per a la protecció del medi ambient, tot detallant les condicions de l'exercici de l'activitat i les mesures preventives de control o de garantia que siguin procedents, i les prescripcions necessàries relatives a la prevenció d'incendis i a la protecció de la salut.
2. La resolució per la qual s'atorga o es denega la llicència es comunica a les persones interessades en el termini de 2 mesos.

### **Article 35. Posada en marxa**

Prèviament a l'obertura de l'activitat i abans de l'inici d'aquesta caldrà presentar un certificat tècnic visat pel col·legi professional corresponent, indicant que la instal·lació i l'activitat s'ajusta al projecte i que les instal·lacions compleixen tots els requisits ambientals i altres preceptius, i també els indicats per la llicència municipal.

En cap cas podrà començar a exercir-se l'activitat sense la prèvia presentació del certificat al que fa referència l'apartat anterior.

### **Article 36. Actuacions de control periòdic**

Les activitats classificades en l'annex III de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, s'han de sotmetre a una verificació general del compliment de les determinacions ambientals, de seguretat, sanitat i



altres.

Aquestes verificacions es duran a terme per una entitat ambiental de control, es presentarà cada deu anys, i s'hi especificarà que l'activitat s'ajusta a la documentació inicial i les mesures indicades.

## **CAPÍTOL IV**

### **Secció I**

#### **ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX IV.1.- RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA**

##### **Art 37. Règim de Comunicació prèvia**

Per a la comunicació prèvia, es presentarà la següent documentació en el Registre General de l'Ajuntament.

- a) Instància (per duplicat) segons el model oficial, dirigida a l'Ilm. Sr. Alcalde i signada per la persona interessada.
- b) Document tècnic, segons model normalitzat, i signat pel titular i tècnic.
- c) Projecte tècnic (per duplicat), redactat per una persona tècnica competent i visat pel col·legi professional corresponent amb la informació que s'indica a continuació:

1. Memòria de l'activitat i del local que consideri com a mínim:

- Dades bàsiques de l'empresa i del centre o l'establiment
- Característiques de local o edifici, nombre de plantes, situació respecte als habitatges o locals veïns, situació i superfície ocupada per l'activitat.
- Previsió del personal que ha de treballar a l'establiment
- Descripció del procés industrial i de les diferents fases que comprèn i les successives transformacions de la matèria primera fins a arribar als productes acabats i descripció de la producció.
- Relació d'electromotors, màquines i altres aparells d'ús industrial, amb indicació de la seva potència: expressant la potència dinàmica en CV i l'estàtica en kW.
- Tipus d'energia emprada o generada per l'activitat, indicant els consums previstos.
- Tipus i quantitats de matèries primeres, auxiliars, intermèdies i acabades, amb indicació en el seu cas del nom comercial, formulació química i característiques
- Focus emissors de repercussió sobre el medi ambient, amb expressió de la seva ubicació, característiques i caracterització de les emissions.
- Relació de substàncies i/o matèries residuals de tota mena que generi l'activitat, caracteritzades i quantificades.
- Sistemes de depuració, correcció i control de les emissions, amb detall de les mesures correctores específiques i concretes per anul·lar o disminuir fins els límits indicats en

- la legislació vigent.
- Justificació de la càrrega de foc conforme la IT-07 i el grau de resistència al foc dels diferents elements estructurals i retardadors que conformen els locals d'acord amb la NBE-CPI-96 i normativa vigent.
  - Descripció de les instal·lacions interiors i exteriors de protecció contra incendis
  - Les activitats susceptibles a generar sorolls, hauran de presentar estudi acústic d'acord a la IT-09.
  - Descripció de les instal·lacions complementàries d'electricitat, climatització, ventilació, extracció de fums i d'altres similars de condicionament ambiental i de seguretat i higiene en el treball que s'instal·lin, indicant les mesures correctores necessàries amb la finalitat de no ocasionar molèsties als veïns i justificant que es troben dins dels límits reglamentats.
  - Detallar les condicions higiènico sanitàries d'habitabilitat i de seguretat dels locals i d'acord a la Llei de prevenció de riscos laborals
  - Totes les altres dades que es consideren necessàries per a l'exacte coneixement de l'activitat i compliment de les reglamentacions específiques de la matèria de què es tracti.
2. Plànols d'emplaçament a escala 1:500 i 1:2000 de la totalitat de l'illa d'habitatges on es localitza l'activitat, indicant on és el local, inclosos el patis, la numeració de la finca, els noms dels carrers del voltant, distàncies dels seus límits fins a la cantonada més propera i la situació relativa del local respecte a centres o edificis d'utilització pública si n'hi hagués.
3. Plànols a escala adequada i normalitzada, perquè es pugui interpretar fàcilment el local i la distribució, en planta i alçats, amb les suficients seccions perquè quedi expressada l'alçada o alçades del local, la situació respecte als locals o habitatges que estiguin al voltant, emplaçament de maquinària i d'altres elements industrials.
- Assenyalar ventilacions, serveis higiènicosanitaris, etc. i quadre resum de les instal·lacions legalitzades, si n'hi hagués, i de les que es sol·liciten.
4. Plànol general, a escala adequada i normalitzada en planta i alçat si fos necessari per a la seva correcta interpretació, de les instal·lacions d'electricitat, climatització, ventilació, extracció de fums, aire comprimit i d'altres similars de condicionament industrial
5. Plànol de l'esquema unifilar de la instal·lació elèctrica

6. Qualsevol altre que es determini per les instruccions tècniques del present reglament i les ordenances municipals
- d) En el cas de persones físiques, fotocòpia del DNI, i en el cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- e) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- f) Autoliquidació de la taxa d'obertura
- g) Certificat signat pel tècnic competent acreditatiu que les instal·lacions i l'activitat compleixen totes les mesures mínimes ambientals i altres requisits preceptius que li siguin d'aplicació d'acord amb la legislació vigent.

#### **Article 38. Procediment**

1. Si en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la documentació en el Registre General, l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada podrà exercir-se.
2. No obstant, i dins del termini del mes esmentat en l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà requerir al titular de l'activitat per tal que:
  - a) Esmeni les deficiències observades en la documentació presentada
  - b) O adapti l'activitat comunicada a la normativa vigent, impedit l'exercici de l'activitat i/o l'execució de les obres fins que hagi obtingut la preceptiva llicència.
3. En els supòsits de l'apartat 2 d'aquest article, la notificació del requeriment a l'interessat suspèn el còmput del termini assenyalat en l'apartat 1.
4. Si l'activitat que es pretén exercir està fora d'ordenació o en ús disconforme s'estarà al que determini la legislació urbanística per a aquests supòsits.

#### **Article 39. Comprovació**

Es farà una comprovació de la suficiència del projecte tècnic sobre les mesures mínimes i altres requisits preceptius que li siguin d'aplicació d'acord amb la legislació vigent. Aquesta comprovació, en el cas de ser discrepant, es notificarà a l'interessat i/o al tècnic director

#### **Article 40. Abast i limitacions de la comunicació prèvia**

1. La comunicació prèvia no faculta en cap cas per exercir activitats en contra de

l'ordenament i del planejament urbanístic, ni de la normativa sectorial que li sigui d'aplicació, o que comportin la transferència al titular de l'activitat o tercers de facultats relatives al domini públic o al servei públic.

2. Si l'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, detecta la inadequació de l'activitat a la legalitat vigent se seguiran els tràmits previstos en el títol IV d'aquest Reglament.

## Secció II

### ACTIVITATS INCLOSES A L'ANNEX IV.2. RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

#### Article 41. Règim de comunicació prèvia

Per a la comunicació prèvia, es presentarà la següent documentació en el Registre General de l'Ajuntament:

- a) Instància (per duplicat) segons el model oficial, dirigida a l'Illm. Sr. Alcalde i signada per la persona interessada.
- b) Document tècnic (per duplicat), subscrit pel sol·licitant, adequat a l'operació, instal·lació, ús, activitat, modificació o ampliació que es pretén fer que compti, d'acord al model normalitzat.
  1. Plànols de situació i emplaçament a escales 1:2000 i 1:500, respectivament, o excepcionalment reduïts si les mesures del dibuix ho requereixen.
  2. Plànols en planta i alçat que representin el que es pretén fer, indicant les diferents dependències del local, la maquinària, també la distribució en planta de portes, comunicacions, etc. a escala 1:50 o 1:100.

El fet de firmar el document ja responsabilitza el sol·licitant que l'activitat s'ajusta, en la instal·lació i posterior explotació, al que s'especifica en l'esmentat document o en les modificacions posteriors que hagin estat autoritzades per l'ajuntament.

- b) En el cas de persones físiques fotocòpia del DNI, i en el cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- c) Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- d) Autoliquidació de la taxa d'obertura

#### Article 42. Procediment

1. Si en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la documentació en el Registre General, l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada podrà exercir-se.
2. No obstant, i dins del termini del mes esmentat en l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà requerir el titular de l'activitat per tal que:

- a) Esmeni les deficiències observades en la documentació presentada
  - b) O adapti l'activitat comunicada a la normativa vigent, impedit l'exercici de l'activitat i/o l'execució de les obres fins que hagi obtingut la preceptiva llicència.
3. En els supòsits de l'apartat 2 d'aquest article, la notificació del requeriment a l'interessat suspèn el còmput del termini assenyalat en l'apartat 1.
  4. Si l'activitat que es pretén exercir està fora d'ordenació o ús disconforme s'estarà al que determini la legislació urbanística per a aquest supòsit.

#### **Article 43. Abast i limitacions de la comunicació prèvia**

1. La comunicació prèvia no faculta en cap cas per exercir activitats en contra de l'ordenament i del planejament urbanístic, ni de la normativa sectorial que li sigui d'aplicació, o que comportin la transferència al titular de l'activitat o tercers de facultats relatives al domini públic o al servei públic.
2. Si l'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, detecta la inadequació de l'activitat a la legalitat vigent, se seguiran els tràmits previstos en el títol IV d'aquest Reglament.

## **CAPÍTOL V**

### **RÈGIM JURÍDIC DE LES AUTORITZACIONS, L·LICÈNCIES I COMUNICACIONS PRÈVIES**

#### **Article 44. Les llicències i autoritzacions**

1. Les llicències quedaran sense efecte si s'incomplixen les condicions a les quals estiguin subordinades i hauran de ser revocades quan desapareguin les circumstàncies que van motivar el seu atorgament, o n'apareguin d'altres que, en cas d'haver existit, haurien justificat la denegació, i podran ser-ho quan s'adoptin nous criteris d'apreciació recollits en la normativa aplicable corresponent.
2. Les autoritzacions i llicències s'entendran atorgades, tret del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

No podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la qual haguessin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

3. Tota activitat s'haurà de portar a terme de forma que no sigui causa de molèsties, perjudicis ni perill de les persones, els béns i el medi ambient, i els titulars seran els responsables del compliment de les prescripcions vigents en cada moment i de les condicions especials del permís atorgat.
4. Les llicències i autoritzacions atorgades caducaran si un cop iniciada l'activitat s'interrompés aquesta durant un període de 6 mesos, llevat que la mora o la paralització fossin degudes a força major o un altre causa justa i posada en coneixement de l'Ajuntament abans que passin els terminis establerts.

#### **Article 45. Termini de concessió de les llicències**

1. La resolució sobre l'atorgament o la denegació de la llicència ambiental (annex II.1 i II.2), es dictarà en el termini de 4 mesos a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud en el Registre General de l'Ajuntament i es notificarà a l'interessat dins del termini de deu dies comptats des de la data en què es dicti la resolució.

Excepcionalment, atenent la complexitat de l'expedient, el nombre de sol·licituds o de persones afectades, l'Ajuntament podrà prorrogar aquest termini per un període que no podrà ser superior a altres quatre mesos, mitjançant resolució motivada que haurà de notificar-se als interessats.

El termini restarà interromput en el cas que es demani esmena o millora de la



documentació i la resta de supòsits que preveu l'article 42.5 de la LPAC.

Passat aquest termini de quatre mesos, si no s'hagués notificat al peticionari la resolució sobre l'atorgament o denegació de la llicència municipal ambiental, llevat que l'Ajuntament hagués intentat la notificació, la llicència municipal ambiental s'entendrà atorgada per silenci administratiu. No obstant això, si l'atorgament de la llicència municipal ambiental portés com a conseqüència que es transfereixi al peticionari o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, la llicència ambiental s'haurà d'entendre desestimada per silenci administratiu.

La llicència municipal ambiental atorgada per silenci administratiu en cap cas no generarà facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic i, particularment, sobre domini públic.

2. La resolució sobre l'atorgament o la denegació de la llicència municipal (annex III), es dicta i es notifica a l'interessat en el termini màxim de 2 mesos a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud en el Registre General de l'Ajuntament.

Excepcionalment, atenent la complexitat de l'expedient, el nombre de sol·licituds o de persones afectades, l'alcalde podrà prorrogar aquest termini de dos mesos per un altre període que no podrà ser superior a dos mesos, mitjançant resolució motivada que haurà de notificar-se als interessats.

El termini restarà interromput en el cas que es demani esmena o millora de documentació i en la resta de supòsits que recull l'article 42.5 de la LPAC.

Un cop passat el termini establert, si no ha recaigut la resolució sobre la sol·licitud presentada, o no s'hagués notificat al peticionari, llevat que l'Ajuntament hagués intentat la notificació, la llicència municipal s'entendrà atorgada per silenci administratiu, llevat que l'atorgament portés com a conseqüència que es transfereixi al peticionari o tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, supòsit en què s'ha d'entendre desestimada per silenci administratiu.

#### **Article 46. Comunicació prèvia**

Si en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la documentació en el Registre General, l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada podrà exercir-se.

### **Article 47. Canvi de titularitat**

S'entendran per canvi de titularitat, la transmissió de la llicència o autorització entre l'antic i el nou titular que no presenti modificacions respecte a la llicència anterior i que no suposin ampliació de superfície, potència o producció.

Les llicències i autoritzacions seran transferibles i estan subjectes a comunicació i verificació a l'ajuntament.

Una vegada realitzada la comunicació, l'ajuntament verificarà la veracitat de les dades aportades.

Per tramitar el canvi de titular s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Instància segons model oficial (per duplicat)
- En cas de persona física, fotocòpia del DNI, i en el cas de persona jurídica, fotocòpia del NIF.
- Autoliquidació de les taxes
- Fotocòpia de la llicència municipal, llicència ambiental o document d'assabentat anterior
- Document acreditatiu del canvi o conformitat de l'anterior titular o altres parts, amb firmes autenticades
- Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat
- Certificat d'un tècnic competent i visat pel col·legi professional que indiqui el manteniment de totes les mesures correctores imposades a la llicència o autorització anterior i que l'activitat i el local s'ajusten al projecte tècnic inicial, per les activitats incloses als annexos II.1, II.2, III i IV.1.

Per a les activitats amb expedient original, d'abans de l'1 de gener de 1992, també cal presentar:

- Document tècnic
- Plànols de situació, emplaçament, planta i alçat

Per a les activitats que fa menys d'1 any que van presentar el certificat tècnic final d'instal·lació, no cal presentar el certificat tècnic.

### **Article 48. Procediment pel canvi de titularitat annexos II, III i IV**

1. Si en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la documentació en el Registre General, l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada podrà exercir-se.
2. No obstant això, i dins del termini del mes esmentat en l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà requerir el titular de l'activitat per tal que:

- a) Esmeni les deficiències observades en la documentació presentada
  - b) O adapti l'activitat comunicada a la normativa vigent, impedit l'exercici de l'activitat i/o l'execució de les obres fins que hagi obtingut la preceptiva llicència.
3. En els supòsits de l'apartat segon d'aquest article, la notificació del requeriment a l'interessat suspèn el còmput del termini assenyalat en l'apartat 1.
4. Si l'activitat que es pretén exercir està fora d'ordenació o ús disconforme, s'estarà al que determini la legislació urbanística per a aquests supòsits.

#### **Article 49. Inspecció**

Si a través d'una visita de la inspecció municipal es detecta que s'han produït modificacions, ampliacions o alteracions respecte a la llicència anterior, es requerirà al titular que sol·liciti la corresponent llicència de modificació, ampliació o alteració corresponent.

#### **Article 50. Modificació**

S'entendrà per modificació aquella que no comporti un canvi de titular respecte a la llicència anterior, però que impliquin canvis substancials respecte a la llicència concedida.

Les llicències o autoritzacions s'han de comunicar per escrit a l'ajuntament presentant la següent documentació al Registre General de l'Ajuntament:

- Instància segons model oficial (per duplicat)
- Autoliquidació de les taxes
- En el cas de persones físiques fotocòpia del DNI, i en el cas de persones jurídiques, fotocòpia del NIF.
- Declaració de producció de residus municipals, segons model normalitzat.
- Fotocòpia de la llicència municipal, llicència ambiental o assabentat anterior
- Projecte tècnic per triplicat, visat pel col·legi professional corresponent on s'indiquen els aspectes modificats i s'especificaran les mesures correctores mediambientals, de seguretat i de protecció contra incendis i altres que es considerin necessàries. Els plànols que acompanyin el projecte seran de tot el local amb la nova distribució.  
Per a les activitats de l'annex IV.2 cal presentar document tècnic segons model normalitzat i plànols signats per la persona interessada.
- Per a les activitats de l'annex I i II, assumeix de la direcció facultativa
- Per a les activitats de l'annex I i II, certificat de compatibilitat amb el planejament urbanístic per a les activitats que hi ha augment de superfície o augment d'ús.
- Per a les activitats de l'annex IV.1, certificat tècnic signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent, indicant que es compleix amb la normativa vigent que li és d'aplicació.

## **TÍTOL III**

### **FUNCIO INSPECTORA**

#### **Article 51. Potestat d'inspecció.**

Els titulars de les activitats han de prestar l'assistència necessària al personal de l'ajuntament degudament habilitat que dugui a terme l'actuació inspectora que es reconeix a l'administració amb caràcter general, i facilitar-li el desenvolupament de les seves tasques, en especial pel que fa a la recollida de mostres i l'obtenció de la informació necessària.

Els resultats de les actuacions inspectores tenen valor probatori, sens perjudici d'altres proves que pugui aportar la persona interessada.

#### **Article 52. Taxes**

Cadascuna de les inspeccions implica el dret a percebre la taxa que assenyali la corresponent ordenança municipal.

## TÍTOL IV

### MESURES DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT AMBIENTAL

#### **Article 53. Protecció de la legalitat ambiental.**

1. Si a conseqüència d'una inspecció s'observessin deficiències o incompliments dels requisits i condicions de les llicències previstes en aquest reglament, l'alcalde ordenarà la instrucció del corresponent expedient de protecció de la legalitat ambiental i requerirà el titular de l'activitat perquè en corregeixi aquelles.
2. Aquest requeriment fixarà les deficiències que s'hagin de corregir i el termini per portar la correcció a terme, que no podrà excedir de 3 mesos, llevat de causes tècniques que ho justifiquin. Si del resultat de la inspecció es detecta un perill imminent per a les persones o el medi ambient, l'alcalde podrà ordenar la suspensió cautelar de l'activitat fins que desaparegui la causa del perill.

#### **Article 54 Comprovació de deficiències.**

1. Transcorregut el termini atorgat per aquest reglament per a la correcció de deficiències, el personal tècnic municipal farà una nova inspecció de l'activitat, per comprovar-ne la completa reparació. Si les deficiències no han estat corregides es farà constar a l'acta d'inspecció aquesta circumstància i, si escau, les causes a què obeeixi la manca de reparació.
2. L'alcalde, a la vista d'aquest informe, dictarà resolució concedint o no un segon termini improrrogable, que no excedirà de 3 mesos, per tal que el titular compleixi el requeriment.
3. Esgotats els terminis anteriors sense que s'hagin arreglat les deficiències comprovades, l'alcalde podrà ordenar la suspensió de l'activitat, o de les parts que constitueixin el focus del dany o de la molèstia, fins que el titular n'acrediti el compliment i així ho confirmi el resultat d'una nova inspecció municipal.
4. Les actuacions previstes en el procediment de protecció de la legalitat ambiental ho seran sense perjudici de la possible incoació dels expedients sancionadors que corresponguin, d'acord amb la valoració feta per l'autoritat ambiental competent per raó de la matèria.

#### **Article 55. Multes coercitives**

1. Es poden sancionar:

- a. Les activitats dels annexos I, II i III poden sancionar-se amb multes coercitives amb una quantia màxima de 600 € i amb un màxim de tres consecutives pel mateix fet.
  - b. Les activitats dels annexos IV poden sancionar-se amb multes coercitives amb una quantitat màxima de 300 € i amb un màxim de tres consecutives pel mateix fet.
2. La imposició de multes coercitives podrà aplicar-se per l'incompliment dels requeriments de reparació de deficiències previst a l'article anterior i per l'incompliment per la demora de justificació documental en qualsevol dels expedients a què es refereix aquest reglament.

#### **Article 56. Activitats sense llicència.**

1. Quan els serveis municipals detectin la realització d'activitats sense llicència, quan aquesta sigui preceptiva d'acord amb aquest reglament, l'alcalde ordenarà la incoació d'un expedient de clausura, prèvia audiència amb la persona interessada, per tal de restablir l'ordre jurídic infringit.
2. El procediment de clausura d'activitats exercides sense llicència constarà d'una resolució requerint a la persona interessada la presentació de documents que puguin emparar la realització de l'activitat, un termini d'audiència a la persona interessada de 10 dies, i d'una resolució final que decidirà respecte a la clausura o no de l'activitat.
3. La incoació del procediment de clausura d'activitats exercides sense llicència ho serà sense perjudici de la possible incoació dels expedients sancionadors que corresponguin.
4. Quan els serveis municipals detectin la realització d'activitats sense disposar de la corresponent autorització ambiental compresa en l'annex I d'aquest reglament, s'aixecarà acta i es comunicarà a l'òrgan ambiental competent de l'administració de la Generalitat.

## **TÍTOL V**

### **RÈGIM DISCIPLINARI**

#### **CAPÍTOL I**

##### **INFRACCIONS**

###### **Article 57. Classificació de les infraccions**

Són infraccions les accions o omissions tipificades en les lleis.

Les infraccions dels preceptes regulats en aquesta ordenança se sancionaran segons la seva graduació, aplicant les sancions a què fa referència l'article 58.

Queden exceptuades d'aquest règim aquelles activitats que són dintre de l'àmbit d'aplicació de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, a aquestes serà d'aplicació l'esmentada llei.

Les infraccions es classifiquen en:

###### *Molt greus*

Són infraccions molt greus les accions o les omissions següents:

- a) Exercir l'activitat o dur-ne a terme un canvi substancial sense disposar de l'autorització ambiental o sense haver-ne fet la verificació corresponent.
- b) No efectuar la revisió periòdica de l'autorització ambiental.
- c) No sotmetre l'activitat inclosa en el règim d'autorització ambiental als controls periòdics preceptius.
- d) Ocultar o alterar dades aportades als expedients administratius per a l'autorització o la llicència ambientals o qualsevol de les revisions o les modificacions d'aquestes.
- e) Falsejar els certificats tècnics.
- f) Reincidir en infraccions greus.

*Greus*

Són infraccions greus les accions o les omissions següents:

- a) Exercir l'activitat o dur-ne a terme un canvi substancial sense disposar de la llicència ambiental o sense haver-ne fet la verificació corresponent.
- b) Exercir l'activitat sense haver disposat de la llicència municipal de l'annex III.
- c) No efectuar la revisió periòdica de la llicència ambiental.
- d) No sotmetre l'activitat inclosa en el règim de llicència ambiental als controls periòdics preceptius.
- e) Transmetre l'autorització ambiental o la llicència ambiental sense comunicar-ho a l'òrgan ambiental competent.
- f) Impedir, retardar o obstaculitzar els actes d'inspecció ordenats per les autoritats competents.
- g) No dur a terme les comunicacions preceptives a l'administració competent exigides per l'autorització o la llicència ambientals.
- h) Reincidir en faltes lleus.

*Lleus*

Són infraccions lleus les accions o les omissions següents:

- a) No comunicar a l'administració competent els canvis que puguin afectar les condicions de l'autorització o les característiques o el funcionament de l'activitat, abans d'exercir-la.
- b) Incórrer en demora no justificada en l'aportació de documents sol·licitats per l'administració.
- c) Incórrer en qualsevol altra acció o omisió que infringeixi les determinacions d'aquest reglament i que no sigui qualificada d'infracció molt greu o greu.
- d) No notificar a l'administració competent el canvi de titularitat de les activitats compreses en l'annex III.



## **CAPÍTOL II**

### **SANCIONS**

#### **Article 58. Sancions**

Les infraccions a què fa referència aquest reglament seran sancionades d'acord amb la graduació següent:

1. Infraccions molt greus:
  - Multa de 6.000 a 90.000 €
  - Retirada temporal de la llicència quan l'òrgan ambiental constati el risc d'una afecció greu al medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, fins que s'hagi obtingut l'autorització o la llicència ambiental.
2. Infraccions greus:
  - Multa de 900 a 6.000 €
3. Infraccions lleus:
  - Multa de 150 a 900 €

#### **Article 59. Responsabilitats**

La responsabilitat derivada de les infraccions s'extingeix amb el pagament o el compliment de la sanció per prescripció d'acord amb allò que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

#### **Article 60. Potestat sancionadora**

És aplicable a les sancions establertes per aquest reglament la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i el Real Decret 1398/93, de 4 d'agost, sobre procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador als àmbits de competència de la Generalitat.

#### **Article 61. Mesures cautelars**

En el cas d'activitats que s'exerceixin sense disposar de l'autorització ambiental, llicència ambiental, llicència municipal o assabentat de comunicació prèvia, l'òrgan municipal competent, si constata el risc d'una afecció greu del medi ambient, la

seguretat o la salut de les persones, pot ordenar, en la tramitació del procediment sancionador, la suspensió de l'activitat fins que s'hagi obtingut l'autorització o la llicència corresponents.

## **TÍTOL VI**

### **DISPOSICIONS.**

#### **Disposició Transitòria**

Els procediments iniciats sobre els quals no hagi recaigut resolució abans de l'entrada en vigor d'aquest reglament se sotmeten al procediment vigent en el moment de la presentació de la sol·licitud.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança serà d'aplicació als quinze dies de la seva publicació.

#### **Disposició derogatoria.**

Queda derogat l'anterior Reglament d'Activitats aprovat pel Ple, el 13 de gener de 2000 i la seva modificació aprovada també el 4 de juliol de 2002.

Queda derogada qualsevol normativa municipal que s'oposi al contingut d'aquest Reglament.

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 01**

### **CONDICIONS GENERALS**

#### **1. Aigües residuals**

Les aigües residuals seran abocades a la xarxa pública del clavegueram en les condicions assenyalades en les corresponents ordenances sobre l'ús del clavegueram i altres disposicions vigents sobre la matèria.

Les activitats que en el seu procés generin aigües residuals, hauran de sol·licitar el permís d'abocaments d'aigües residuals al clavegueram, emès pel Consell Comarcal del Maresme.

#### **2. Residus**

Els residus generats per les activitats, i la seva gestió compliran amb la Llei 15/2003 de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol reguladora de residus.

El titular de l'activitat serà el responsable de la gestió del residu generat, i estarà obligat a justificar, en el projecte presentat en la sol·licitud de llicència o autoritzacions ambientals, la composició, natura i volum aproximat i també el sistema de recollida, transport i tractament emprat.

En el cas d'activitats que puguin generar una quantitat important de residus, com les residències, hotels, hospitals, clíniques i col·legis amb menjador, hauran de disposar d'un espai tancat de dimensions suficients per emmagatzemar els residus generats.

Per activitats de tipus industrial, comercial o de restauració, s'hauran de complir les condicions indicades en les seves corresponents IT d'aquest reglament.

#### **3. Emissions a l'atmosfera**

Aquelles activitats que produeixin gasos, vapors, fums o bafs, s'observaran totes les correccions que assenyali la normativa vigent de protecció del medi ambient atmosfèric i hauran de disposar d'un sistema de captació i filtració adequat, degudament canalitzat, amb sortida per la part superior de l'edifici, que superi 3 metres, comptats a partir del pla de la part superior del forjat del sostre de l'últim nivell habitable dels edificis de l'entorn, que puguin resultar afectats.

Es complirà amb el Decret 322/1987, de 23 de setembre, desplegament de la Llei 22/1983 de protecció de l'ambient atmosfèric o normativa vigent.

#### **4. Olors**

Totes aquelles activitats que en el seu funcionament normal són susceptibles de produir olors hauran d'instal·lar un sistema d'extracció, amb un equip de minimització quan sigui necessari, mitjançant xemeneia d'ús exclusiu, o bé, en el cas que això no fos possible per les característiques pròpies del local, s'haurà de substituir, per algun sistema de purificació i refrigeració que disminueixi al màxim les olors, i es justificarà en el projecte la seva eficàcia, que es farà constar en el certificat final, prèvia comprovació.

#### **5. Sorolls**

Totes les activitats o instal·lacions amb les indicacions de la IT-09 sobre Sorolls i Vibracions.

#### **6. Materials perillosos**

Tota activitat que fabriqui, manipuli o emmagatzemi substàncies o materials combustibles, inflamables o explosius, haurà d'instal·lar-se i ajustar el seu procés industrial a les condicions tècniques assenyalades en les diferents reglamentacions industrials i normes tècniques complementàries vigents, específiques per a aquestes activitats.

#### **7. Accessos**

Totes les activitats hauran de tenir accés independent des de la via pública, excepte aquelles activitats que poden instal·lar-se dins edificis amb usos compatibles, les quals podran tenir un accés comú.

En cap cas l'accés es podrà realitzar a través de locals de tercers.

#### **8. Il·luminació i ventilació**

1. Tots els locals hauran de disposar dels nivells mínims d'il·luminació i de ventilació suficient, natural o forçada, indicats a la normativa sectorial d'aplicació.
2. En tots els locals s'aplicaran els valors de ventilació establerts al Reglament de Instal·lacions Tèrmiques en Edificis (RITE) i a les Instruccions Tècniques Complementàries (ITC).
3. Es disposarà de condicions adequades d'aïllament tèrmic, d'acord a la NBE-AT-87 i de protecció contra humitats.

## 9. Alçada

L'alçada mínima lliure dels locals serà de 2,5 m que podrà reduir-se a 2,1 m en les zones d'arxiu, magatzems, passadissos, serveis d'higiene i dependències que no siguin utilitzades habitualment pel personal.

## 10. Serveis d'higiene i vestuaris

1. Tota activitat comptarà com a mínim amb un servei d'higiene.
2. Els serveis d'higiene constaran com a mínim de lavabo i d'inodor, proveïts d'aigua corrent, sabó, paper higiènic, assecadors d'aire calent o eixugamans automàtics que garanteixin un sol ús i recipients especials i tancats pels que siguin utilitzats per dones. Les dimensions de les cabines serà com a mínim de 1 m per 1,2 m.
3. Totes les dependències destinades a serveis d'higiene hauran de disposar de ventilació natural o forçada.

No tindran comunicació directa amb menjadors, cuines i zones on hi hagi comestibles. S'haurà de instal·lar un vestíbul amb doble porta de manera que quedi inscrit en el seu interior un cercle de diàmetre 0,5 m entre la projecció d'obertura de les portes.

4. Els vestuaris disposaran de seients, d'armari o taquilles individuals i lavabo.
5. Serà d'aplicació la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el RD 486/1997 sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball, o normativa vigent.

## 11. Protecció contra incendis

Les mesures de protecció i seguretat contra incendis seran les assenyalades a la norma bàsica de l'edificació sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis (NBE-CPI-96) i en el present reglament municipal i altres disposicions i normatives existents al respecte.

## 12. Recorreguts d'evacuació

Els recorreguts d'evacuació s'ajustaran a les indicacions de la NBE-CPI-96, llevat de quan hi hagi regulació específica, i hauran d'estar:

- Nets i desembarassats d'obstacles que dificultin el pas o disminueixin l'ample útil.

- El terra no serà relliscós ni presentarà accidents propis de deteriorament per l'ús; no podrà haver-hi elements, que configuren el propi recorregut, que no s'integrin suficientment a la superfície i que representin obstacles com els marcs de les portes, ancoratges, etc.

### **13. Senyalització d'evacuació**

1. Tota sortida de recinte, planta o edifici serà senyalitzada, excepte quan la majoria dels ocupants estiguin vinculats a l'activitat i la sortida sigui única, fàcilment visible i identificable des de qualsevol punt del recinte.
2. S'haurà de disposar de senyals indicatius de direcció dels recorreguts a seguir des de tot origen d'evacuació fins al punt des del qual sigui visible la sortida del recinte o el senyal que la indica.
3. En els punts de qualsevol recorregut d'evacuació en el qual existeixin alternatives de direcció, hauran de senyalitzar-se de forma que quedi clarament indicada l'alternativa correcta; així totes les portes que no siguin de sortida i puguin induir a error en l'evacuació, hauran de senyalitzar-se amb el rètol "sense sortida".
4. Totes les activitats disposaran d'enllumenat d'emergència i senyalització, llevat de les que es facin en el propi domicili.

### **14. Càlcul de l'aforament**

A efectes del càlcul d'ocupació per a l'aplicació de les exigències relatives a l'evacuació, s'utilitzaran els valors de densitat d'ocupació indicades en la NBE-CPI-96 i o altres normatives vigents.

### **15. Manteniment**

1. Protecció contra incendis

Es farà, com a mínim, un manteniment anual de tots els mitjans de lluita contra incendis, com sistemes de detecció i alarma d'incendi, extintors, boques d'incendi equipades i sistemes fixos d'extinció, per part de personal d'empreses legalment autoritzades pel Servei Territorial d'Indústria, segons el RD 1942/93 i caldrà disposar sempre dels documents acreditatius del mantenidor-instal·lador autoritzat.

Hauran de mantenir-se sempre en perfecte estat de funcionament els llums d'emergència i senyalització, i les barres antipànic.

## 2. Aparells a pressió

Les instal·lacions fixes d'aire comprimit, compressors i altres aparells a pressió hauran de disposar de l'acta de posada en servei, expedida pels Serveis Territorials d'Indústria, segons el Reglament d'aparells a pressió o legislació vigent pel que fa al cas, i realitzar-se proves de pressió i retimbrat de la placa, per empreses legalment autoritzades pels Serveis Territorials d'Indústria, quan correspongui.

## 3. Aparells elevadors

Els ascensors i muntacàrregues hauran de ser degudament legalitzats i fer les revisions periòdiques que els correspongui segons la seva ubicació i utilització per una empresa legalment autoritzada.

## 4. Instal·lacions

Totes aquelles instal·lacions que, per la seva reglamentació específica, hagin de portar a cap un manteniment, hauran de disposar de la documentació corresponent que n'acrediti el compliment.

# 16. Equips de condicionament d'aire i compressors

La instal·lació de sistemes de condicionament d'aire i compressors, es realitzarà de forma que no produeixi molèsties a les propietats veïnes i complirà les següents condicions d'instal·lació:

1. Si els aparells estan instal·lats a la façana, aquests hauran d'estar situats dins el forat arquitectònic, sense sortir del pla de façana i integrats en la composició arquitectònica, de manera que no siguin visibles des de la via pública.
2. La sortida d'aire haurà d'estar a una alçada mínima de 2,5 m de la cota del carrer i no podrà dirigir-se a les zones de pas de vianants.
3. Quan l'aparell s'instal·li en patis interiors, la sortida d'aire no podrà estar situada a menys de 3 m de les finques que estiguin directament afectades, i en tot cas s'haurà d'instal·lar un sistema per evitar la incidència directa de l'aire expulsat.
4. Les aigües de condensació no podran ser abocades al carrer ni a patis o terrenys contigus, i hauran d'estar correctament canalitzades a un desguàs.
5. El nivell sonor queda limitat per la IT-09 d'aquest reglament sobre sorolls i vibracions.



6. Els equips s'instal·laran sobre un sistema de suports antivibratoris i no es podran suportar sobre elements estructurals de l'edifici.
7. Aquelles instal·lacions que per la climatització, condicionament d'aire o pel procés productiu necessitin instal·lar sistemes de torres de refrigeració o humidificadors, hauran de complir amb la normativa vigent sobre prevenció i control de la legionel·losi, la qual s'haurà de justificar en el projecte.

### **17. Operacions de càrrega i descàrrega**

1. Aquelles activitats que pel seu procés industrial o pel seu exercici requereixin un moviment freqüent de càrrega i descàrrega de materials que poguessin destorbar el normal desenvolupament de la circulació rodada, haurà de disposar a l'interior del local d'una zona especialment habilitada per a aquesta finalitat.
  - Comerç d'alimentació de superfície de venda superior a 400 m<sup>2</sup>
  - Indústries i magatzems amb superfície superior 400 m<sup>2</sup>.
  - Qualsevol altra activitat que per les seves característiques es puguin considerar que produeixin molèsties a la circulació rodada.
2. En el projecte tècnic es justificarà la freqüència mitjana i la zona habilitada per al compliment del punt anterior.
3. L'accés a la zona de càrrega i descàrrega haurà de tenir una amplada mínima de 3 m.

### **18. Barreres arquitectòniques**

Els establiments que els sigui d'aplicació, compliran el Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i les disposicions complementàries d'aquest ajuntament referides a les activitats de restauració i musicals.

### **19. Cartells i rètols**

Simultàniament a la sol·licitud de llicència o autorització cal sol·licitar l'autorització del rètol.

### **20. Garatges i estacions de servei**

Els garatges i estacions de servei s'ajustaran a les condicions previstes a IT-05 d'aquest reglament i a la NBE-CPI-96.

## **21. Emplaçament i limitacions**

Totes les activitats subjectes a aquest reglament hauran de supeditar-se, quant al seu emplaçament, al que disposen sobre el particular les normes del Pla general d'ordenació urbana i territorial de Mataró, i les normatives de les altres figures de planejament que li siguin d'aplicació i la IT-08 d'aquest reglament.

## **22. Normativa**

Es consideraran com a normes tècniques integrants d'aquest reglament, totes aquelles reglamentacions específiques i complementàries que les desenvolupin, vigents en aquests moments i les que es promulguin en el futur, substituint, ampliant o modificant les actuals.

## **23. Plans d'emergència.**

D'acord a la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals, totes les activitats han de disposar de Pla d'emergència. Se sol·licitarà que es presenti còpia d'aquest amb la sol·licitud de la llicència o autorització o a la presentació de la posada en marxa per a les activitats de:

- Pública concurrència.
- Les indústries afectades per la reglamentació d'accidents majors.
- Les indústries que disposin de 10 o més treballadors.
- Aquelles en què es cregui necessari a criteri dels tècnics municipals.

## **24. Condicions generals de les activitats incloses a l'annex IV**

Totes les activitats definides com a innòcues segons l'annex IV, i sense perjudici de les condicions particulars indicades en aquest reglament, hauran de disposar com a mínim de:

- Extintors d'incendi suficients i adequats al tipus de foc previsible, i contracte de manteniment amb un instal·lador-mantenidor autoritzat
- Instal·lació elèctrica d'acord amb el vigent REBT i les seves instruccions complementàries
- Instal·lar suficients llums d'emergència i senyalització
- Disposar de serveis d'higiene

Per a aquells locals en què sigui necessari per les seves especials característiques:

- Col·locar un rètol de prohibit fumar

- El local haurà de ser un sector d'incendis independent, de com a mínim RF-60, respecte a altres edificis i locals, excepte les activitats d'ús administratiu, docent o residencial en edificis d'ús d'habitatges i amb una superfície inferior a 500 m<sup>2</sup>.
- Canalitzar l'extracció de fums i aires viciats adequadament
- Instal·lar les màquines separades de murs i parets mitgeres i sobre bancada o elements que impedeixin la transmissió de sorolls i vibracions

## INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 02

### CONDICIONS PARTICULARS PER A L'ÚS INDUSTRIAL

Són totes aquelles activitats d'indústries i magatzems.

#### 1. Classificació i compatibilitat d'usos

1. A efectes de la present ordenança, les indústries es classificaran de la següent forma, dins de la seva categoria:

Tipus A      Activitats industrials sense risc ambiental, amb baix nivell de soroll i baixa càrrega de foc, amb una superfície fins a 500 m<sup>2</sup>

Tipus B      Activitats industrials de baix risc ambiental, sense límit de càrrega de foc, i sense límit de superfície, o aquelles indústries de tipus A amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.

Tipus C      Activitats industrials amb moderat risc ambiental, sense límit de càrrega de foc i sense límit de superfície

Tipus D      Activitats d'alt risc ambiental, sense límit de càrrega de foc i sense límit de superfície

Per risc ambiental s'entén tots aquells aspectes que puguin afectar la salut de les persones i el medi ambient, com ara emissions a l'atmosfera, residus, aigües residuals, etc.

Per nivell de soroll s'entén el produït per màquines o instal·lacions en funcionament normal, les que funcionin ocasionalment, i els sorolls periòdics o repetitius en qualsevol freqüència.

Les activitats de baix nivell de soroll són aquelles amb un nivell de soroll inferior a 80 dBA.

Les activitats de baixa càrrega de foc són aquelles amb una càrrega de foc inferior a 200 Mcal/m<sup>2</sup>.

2. L'activitat de tints i estampació serà considerada com a mínim indústries tipus C.
3. A més de les ressenyades anteriorment, les compatibilitats d'ús seran les indicades en la NBE-CPI-96 o Decret 241/1994 i el PGOU de Mataró, amb les particularitats següents:

Tipus A:

Es consideraran compatibles amb habitatges en el mateix edifici.

Tipus B:

No podran tenir contigüitat amb habitatges, o amb activitats d'ús residencial o hospitalari.

S'entén que existeix contigüitat d'una activitat respecte els usos indicats, quan limita per parets laterals, pel sostre o pel paviment.

Tipus C:

Se situaran en zona de polígons industrials, sense proximitat amb habitatges.

Tipus D:

Se situaran en zones de polígons industrials, molt allunyades d'habitatges, i estan sotmeses a estudi previ per a la seva ubicació.

## **2. Accessos**

Les indústries o magatzems situats en edificis destinats a usos no industrials, hauran de disposar d'accessos independents des de l'exterior.

## **3. Ventilació i il·luminació**

1. Es disposarà obligatòriament d'il·luminació artificial adequada. En cap cas, la il·luminació serà inferior a allò que disposa el RD 486/1997 sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
2. Tots els locals hauran de tenir ventilació suficient, natural o forçada, que s'haurà de justificar en el projecte.

## **4. Serveis d'higiene**

Es complirà amb la IT-01 d'aquest reglament municipal.

## **5. Protecció contra incendis**

Serà d'aplicació el Real Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, així com

també el Decret 241/94, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis, o normativa vigent.

## **6. Residus**

En funció del codi de l'activitat en la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques (CCAIE), les activitats s'hauran d'inscriure en el Registre de productors de residus industrials a l'Agència de Residus de Catalunya.

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 03**

### **CONDICIONS PARTICULARS PER A L'ÚS COMERCIAL**

Aquests locals són els relacionats amb la venda al públic de productes a l'engròs i al detall.

#### **1. Superfície i compatibilitat d'usos**

1. En tots els locals destinats a aquests usos, la zona destinada a la venda al públic tindrà una superfície útil mínima de 10 m<sup>2</sup>, exceptuant els locals comercials regulats per normativa específica.
2. Aquests establiments tindran un sector d'incendis diferenciat de la resta de l'edifici i hauran de disposar d'accessos independents.

#### **2. Accessos, sortides, passadissos i escales**

1. No es consideren com a passos d'evacuació els espais entre caixes, quan a l'establiment hi hagi previst l'ús de carros, ni els passos amb aparells mecànics que obrin solament en la direcció d'entrada.
2. Les portes previstes per a l'evacuació de més de 50 persones obriran en el sentit de l'evacuació.
3. Les característiques i dimensionament de les vies i passadissos d'evacuació seguiran les indicacions de la NBE-CPI-96.

#### **3. Senyalització i il·luminació d'emergència**

1. Disposaran de llums d'emergència i senyalització a les sortides i vies d'evacuació, adequadament distribuïdes i en quantitat suficient per evitar zones de clarobscur i amb una intensitat mínima de 5 lux.
2. Se senyalitzaran els equips d'extinció que no siguin visibles des de qualsevol punt del local i les sortides i vies d'evacuació d'acord amb les normes UNE 23033-81 i 23034-84 així com també amb la IT-01.

#### **4. Ventilació i il·luminació**

Els locals hauran de disposar de ventilació i il·luminació natural o forçada.

Les superfícies de les obertures a l'exterior o patis que s'exigeixin en els locals per a la ventilació natural i el cabal mínim d'aire a garantir pel cas de ventilació forçada seran com a mínim les indicades en la IT-01 d'aquest reglament.

## 5. Soterranis

1. S'admetran locals comercials en el primer soterrani, que haurà de constituir una unitat amb el local de la planta immediatament superior i disposarà, en cas necessari, de ventilació natural o forçada, de condicions adequades d'aïllament tèrmic i de protecció contra humitats.
2. Només s'admetran comerços en el primer soterrani, encara que no constitueixin una unitat amb el local de la planta immediatament superior, quan es compleixin les següents condicions:
  - a) Es disposi de ventilació suficient
  - b) Disposin d'accés directe a la via pública.
  - c) Els accessos en cap cas es faran a través dels locals de tercers.
  - d) Les indicades per la NBE-CPI-96.

## 6. Serveis d'higiene

1. Es complirà amb la IT-01 d'aquest reglament municipal.
2. Els locals disposaran de serveis d'higiene en relació a la seva superfície de venda segons s'indica a continuació:
  - Per superfícies fins a 100 m<sup>2</sup> es disposarà d'un inodor i un lavabo.
  - Per superfícies superiors a 100 m<sup>2</sup> i fins a 500 m<sup>2</sup>, es disposarà d'un servei d'higiene adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.
  - Per superfícies superiors a 500 m<sup>2</sup> i fins a 1500 m<sup>2</sup>, es disposarà d'un inodor i un lavabo per a cada sexe i adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.
  - Per superfícies superiors a 1500 m<sup>2</sup> s'incrementarà en un inodor i un lavabo per a cada sexe, per cada 500 m<sup>2</sup> de superfície o fracció, i adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.  
Pel cas d'activitats comercials en què no sigui previsible gran afluència de públic, segons les densitats d'ocupació de la NBE-CPI-96, es disposarà dels serveis d'higiene indicats en el punt anterior.



Superfície	Elements	Separació per sexe	Adaptats
< 100 m <sup>2</sup>	1 inodor + 1 lavabo	NO	NO
de 101 a 500 m <sup>2</sup>	1 inodor + 1 lavabo	NO	SI
de 501 a 1500 m <sup>2</sup>	1 inodor + 1 lavabo	SI	SI
> 1500 m <sup>2</sup>	Increment en 1 inodor + 1 lavabo cada 500 m <sup>2</sup> o fracció	SI	SI

3. Els locals situats dins els centres i galeries comercials s'aplicarà la relació següent:

- Per a superfícies fins a 100 m<sup>2</sup> es considerarà els serveis d'higiene del propi centre comercial.
- Per a superfícies superiors a 100 m<sup>2</sup> i fins a 500 m<sup>2</sup>, es disposarà d'un servei d'higiene adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.
- Per a superfícies superiors a 500 m<sup>2</sup> i fins a 1500 m<sup>2</sup>, es disposarà d'un inodor i un lavabo per a cada sexe i adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.
- Per a superfícies superiors a 1500 m<sup>2</sup> s'incrementarà en un inodor i un lavabo per a cada sexe, per cada 1000 m<sup>2</sup> de superfície o fracció, i adaptat segons el codi d'accessibilitat de Catalunya.

Pel cas d'activitats comercials en què no sigui previsible gran afluència de públic, segons les densitats d'ocupació de la NBE-CPI-96, es disposaran els serveis d'higiene indicats en el punt anterior.

Superfície	Elements	Separació per sexe	Adaptats
< 100 m <sup>2</sup>	Els propis del centre	-	-
de 101 a 500 m <sup>2</sup>	1 inodor + 1 lavabo	NO	SI
de 501 a 1500 m <sup>2</sup>	1 inodor + 1 lavabo	SI	SI
> 1500 m <sup>2</sup>	Increment en 1 inodor + 1 lavabo cada 1000 m <sup>2</sup> o fracció	SI	SI

## 7. Maquinària i potència

Només s'admetran les màquines pròpies de l'ús comercial i compliran amb les indicacions de la IT-01.

Podran disposar d'equips de condicionament d'aire d'acord amb la IT-01.

## 8. Protecció contra incendis

1. Disposaran d'extintors d'eficàcia adequada i en nombre suficient perquè el recorregut a cada planta des de tot origen d'evacuació fins a un extintor no superi els 15 m.

Els locals de superfície inferior als 50 m<sup>2</sup> disposaran com a mínim d'un extintor i a partir d'aquesta superfície disposaran com a mínim de dos extintors.

2. Disposaran de totes les mesures indicades per la NBE-CPI-96.

## **9. Residus**

Els mercats, grans superfícies comercials i els establiments de venda al detall de productes alimentaris superior a 700 m<sup>2</sup>, hauran de disposar d'un espai tancat per emmagatzemar els residus que produeixen.

Aquest recinte tindrà una superfície mínima de 6 m<sup>2</sup>, i s'haurà de justificar en el projecte el residu generat i la seva posterior gestió.

## **10. Horaris**

1. Els horaris dels establiments comercials s'ajustaran a les indicacions de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, d'horaris comercial, o normativa vigent.
2. Per a aquells comerços anomenats "botigues de conveniència" que poden disposar d'un horari comercial excepcional, l'ajuntament podrà indicar mesures addicionals d'ubicació, serveis de vigilància i prohibició de venda de determinats articles en horari nocturn.

## INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 04

### CONDICIONS PARTICULARS PER A L'ÚS D'ACTIVITATS DE RESTAURACIÓ I MUSICALS

La sol·licitud de la llicència s'haurà d'ajustar a les definicions indicades en el Decret 239/1999, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics, o normativa vigent

#### 1. Definicions

##### *Activitats de restauració:*

Són aquelles que tenen com a objecte oferir menjars i begudes al públic assistent per ser consumits en l'establiment que ocupen.

**Restaurant:** Ha de disposar de servei de menjador per tal d'oferir àpats al públic consistents bàsicament en dinars i sopars, mitjançant preu, per ser consumits en el mateix local.

**Bar:** Ha de disposar de taulell i també pot disposar de servei de taula, per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes acompanyades o no de tapes, i entrepans freds o calents.

**Restaurant bar:** Té com a objecte oferir al públic, mitjançant preu, els serveis de restaurant i bar conjuntament.

##### *Activitats musicals:*

Són aquelles destinades a oferir música, en directe o reproduïda, amb la possibilitat que el públic assistent prengui consumicions, i amb la possibilitat o no de ballar.

**Bar musical:** Ha de disposar de servei de bar, amb ambientació musical per mitjans mecànics, i no pot tenir pista de ball o espai assimilable.

**Discoteca:** Ha de disposar de servei de bar i d'un lloc idoni per a ballar, amb una o més pistes, i amb música gravada prèviament i transmesa per mitjans mecànics.

**Sala de ball:** Activitat que té per objecte oferir al públic un lloc idoni per a ballar amb música en directe i complementàriament amb música gravada

prèviament i transmesa per mitjans mecànics. La sala de ball ha de disposar d'escenari per a l'orquestra, de pista de ball, de camerinos per als artistes que actuen i de servei de bar.

**Sala de festes amb espectacle:** Activitat que té com a objecte oferir actuacions musicals o de varietats o música per a ballar. La sala de festes ha de disposar d'escenari amb pista de ball o sense, de camerinos per als artistes que actuen i de servei de bar i/o restaurant.

**Cafè teatre i cafè concert:** Activitats que tenen com a objecte únic oferir en directe actuacions musicals, teatrals o de varietats, sense pista de ball o espai assimilable. Els establiments on es realitzin aquestes activitats han de disposar de servei de bar, d'escenari, de camerinos per als artistes actuants i de cadires i taules per al públic espectador.

## **2. Superfície i compatibilitats d'ús**

1. Aquests establiments tindran un sector d'incendis diferenciat de la resta de l'edifici que haurà de disposar d'accessos independents.

El compliment d'aquest punt no serà necessari quan sigui una activitat subsidiària d'una activitat principal amb la qual sigui compatible.

2. La seva situació és regulada pel Pla especial relatiu a la regulació de l'ús recreatiu.

## **3. Accessos, sortides, passadissos i escales**

Les portes d'evacuació obriran en el sentit de l'evacuació i tindran una amplada mínima de 1,2 m.

Els passadissos principals tindran una amplada mínima de 1,2 m.

Els accessos a tots els locals de nova instal·lació que necessitin fer obres, caldrà que siguin adaptats per a minusvàlids independentment de la seva superfície o aforament

Es disposarà de les sortides d'emergència necessàries d'acord als recorreguts màxims d'evacuació i a les ocupacions, segons indicacions de la NBE-CPI-96.

#### 4. Aforaments

Per al càlcul de l'ocupació s'aplicaran els valors de densitats d'ocupació previstos en la NBE-CPI-96.

En les zones de públic a peu dret de les activitats musicals, les densitats d'ocupació de les quals no queda regulada en la NBE-CPI-96, com els bars musicals, sales de ball, sales de festa amb espectacle, cafè teatre i cafè concert, s'aplicarà una densitat d'ocupació d'1 persona per cada 0,5 m<sup>2</sup>.

Tots els establiments regulats en la present IT han de disposar, a l'entrada del local i en lloc visible, d'un rètol informatiu amb l'aforament màxim autoritzat.

#### 5. Senyalització i il·luminació d'emergència

1. Disposaran de llums d'emergència i senyalització a les sortides i vies d'evacuació, adequadament distribuïdes i en quantitat suficient per evitar zones de clarobscur i amb una intensitat mínima de 5 lux.
2. Se senyalitzaran els equips d'extinció que no siguin fàcilment visibles i les sortides i vies d'evacuació d'acord amb les normes UNE 23033-81 i 23034-84 i les indicades a la IT-01.

#### 6. Ventilació i il·luminació

Els locals hauran de disposar de ventilació i il·luminació natural o forçada.

Les superfícies de les obertures a l'exterior o patis que s'exigeixin en els locals per a la ventilació natural i el cabal mínim d'aire a garantir pel cas de ventilació forçada seran com a mínim les indicades a la IT-01 del present reglament municipal.

#### 7. Soterranis

1. S'admetran locals en el primer soterrani, que haurà de constituir una unitat amb el local de la planta immediatament superior i disposarà en cas necessari de ventilació natural o artificial, de condicions adequades d'aïllament tèrmic, i de protecció contra humitats.
2. Només s'admetran aquestes activitats en el primer soterrani, encara que no constitueixi una unitat amb el local de la planta immediatament superior, quan es compleixin les següents condicions:
  - a) Es disposi de ventilació suficient
  - b) Els accessos no es facin a través de locals de tercers.

- c) Disposi d'accés directe a la via pública.
  - d) El nivell del terra del local no estigui a més de 2 metres del nivell de la rasant de la via pública pel que fa a l'accés.
  - e) Disposi d'un mínim de dues sortides a la via pública.
3. Les vies d'evacuació compliran amb els requisits indicats a la NBE-CPI-96.

## 8. Serveis d'higiene

1. Es complirà amb la IT-01 d'aquest reglament municipal amb un número de serveis d'higiene en funció de l'aforament del local, seguint la relació següent:
- Fins a 50 persones es disposarà d'un inodor per a cada sexe i un lavabo, el qual podrà ser comú per a tots dos sexes.
  - De 51 a 250 persones es disposarà d'un lavabo i dos inodors per a cada sexe.
  - De 251 a 500 persones es disposarà de dos lavabos i tres inodors per a cada sexe.
  - Per a aforaments superiors a 500 persones s'augmentarà en un inodor per cada 100 persones o fracció.

Ens els serveis d'higiene d'homes, l'inodor pot ser substituït per un urinari, sempre que el nombre d'urinaris no sigui superior al doble del nombre d'inodors.

El nombre de lavabos no podrà ser inferior a la meitat del nombre d'inodors en el cas de serveis d'higiene de dones, o al número d'inodors i urinaris en el cas de serveis d'higiene d'homes.

Ocupació	Elements	Separació per sexe	Adaptats
< 50	1 inodor + 1 lavabo	SI	SI
de 51 a 250	2 inodors + 1 lavabo	SI	SI
de 251 a 500	3 inodors + 2 lavabos	SI	SI
> 500	Increment 1 inodor cada 100 pers. o fracció	SI	SI

2. Per als locals integrats dins dels centres o galeries comercials, s'estableix l'obligació de disposar de serveis d'higiene per al públic dins del propi establiment quan l'aforament previst superi les 50 persones i d'acord amb el punt anterior.

Per als locals que disposin d'aforament màxim de 50 persones, els serveis d'higiene podran ser els propis del centre comercial.

3. Independentment de l'aforament, es disposarà d'un servei d'higiene adaptat per a minusvàlids.

## **9. Condicions sanitàries**

Les zones de menjador, de manipulació d'aliments, d'emmagatzematge, i de qualsevol altre activitat específica, estaran diferenciades i aïllades, en especial dels serveis d'higiene i vestuaris.

Cal exhibir en un lloc visible la llista de preus dels serveis que s'ofereixen, tant a l'interior com a l'exterior de l'establiment, en aquest últim cas, només en els restaurants.

Cal exhibir en un lloc visible el rètol reglamentari pel que fa al text i a la mida de lletres, que exigeix la normativa vigent per raons de protecció dels menors, de sanitat o de seguretat. Prohibició de venda i subministrament de begudes alcohòliques a menors. Les màquines automàtiques expenedores de tabac hauran de tenir fixat, en la superfície frontal i en lloc perfectament visible, el rètol de prohibició de venda de tabac a menors d'edat.

Cal disposar d'un pla d'anàlisi de perills i punts de control crític.

Cal anunciar en lloc visible la tinença de fulls de reclamacions a disposició dels clients.

S'ha de disposar d'armaris per a la roba del personal.

Les parets i sostres seran de materials (rajoles, pintures plàstiques ...) resistents al rentat perquè en facilitin la neteja.

Els terres seran resistents al fregament, impermeables, incombustibles i de fàcil neteja. En el cas que hi hagi desguassos s'hi haurà d'instal·lar sifons, reixetes o qualsevol altre sistema que eviti el retrocés d'olors i rosegadors.

Els aliments s'emmagatzemaran per mitjà de prestatgeries que n'impedeixin el contacte amb el sòl.

Els productes utilitzats en la neteja s'emmagatzemaran degudament i separats dels aliments.

## 10. Magatzems

Totes les activitats regulades en aquesta instrucció tècnica, han de disposar d'un superfície mínima de magatzem igual al 5% de la superfície total de l'activitat.

## 11. Condicions especials per a les activitats de restauració

### 1. Elements de façana

Tots els locals han de disposar d'elements de façanes que garantiran que les olors i bafs no surtin lliurement per la façana, i evitaran la sortida de sorolls a l'exterior.

### 2. Extracció de fums

Les cuines i tota instal·lació susceptible de produir olors, fums o bafs disposaran d'una instal·lació d'extracció de fums i olors composta per un sistema de captació i filtrat adequat i per una xemeneia formada per un conducte exclusiu de material M-0 i que eviti l'acumulació de greixos.

El diàmetre mínim del conducte d'evacuació serà de 250 mm, o secció equivalent, en tot el tram de conducte fins a la sortida, i en tot cas serà la necessària pel cabal d'aire d'extracció, la qual es justificarà en el projecte. S'hauran de complir les prescripcions de la IT-01.

La xemeneia d'extracció de fums tindrà sortida a la part superior de l'edifici, amb una alçada de 3 metres, comptats a partir del pla de la part superior del forjat del sostre de l'últim nivell habitable dels edificis de l'entorn, que puguin resultar afectats.

### 3. Aparells de música

En cap cas podrà disposar-se d'equips de so que puguin generar nivells de so superiors als 70 dBA.

### 4. Protecció contra incendis

- a. Disposaran d'extintors d'eficàcia adequada de manera que no hi hagi cap punt de l'activitat situat a més de 15 m d'un extintor.

S'instal·larà un extintor d'eficàcia adequada exterior i a prop de l'accés de la zona de la cuina.

- b. Els bars i restaurants de superfície superior a 500 m<sup>2</sup> disposaran de boques d'incendi equipades.



- c. Les activitats de restaurant que disposin de cuines obertes hauran d'instal·lar un sistema d'extinció automàtica a la campana extractora.
- d. Els bars i restaurants, que disposin d'elements de cocció i/o preparació d'aliments amb una potència superior a 30 KW (25.000 Kcal/h), els ventiladors de les campanes extractores de fums i la seva instal·lació elèctrica hauran de poder funcionar a 400 °C durant 90 minuts.

## 5. Residus

Els bars restaurants i restaurants amb una superfície superior a 150 m<sup>2</sup>, hauran de disposar d'un espai tancat de dimensions suficients, i exclusiu per a emmagatzemar els residus que produeixen i que hauran de justificar en el projecte. Aquest recinte tindrà una superfície mínima de 4 m<sup>2</sup> i per a locals de superfície superior a 200 m<sup>2</sup>, s'incrementarà en 0,5 m<sup>2</sup> per cada 50 m<sup>2</sup> de local o fracció.

El recinte tindrà un fàcil accés des de l'exterior o amb una comunicació a zones d'accés de serveis, i estarà proveït de cubells amb tapes hermètiques.

El recinte no podrà tenir comunicació amb la sala de servei del públic.

Disposarà de ventilació natural directa a l'exterior, i en cas que el recinte no comuniqui amb l'exterior, s'instal·larà un sistema de ventilació forçada adient.

## 12. Condicions especials de les activitats musicals.

### 1. Elements de façana

En tots els casos s'ha de disposar, a les entrades principals, de vestíbuls amb doble porta d'accés, per tal d'evitar l'emissió de soroll a l'exterior, d'amplada d'acord amb la normativa.

### 2. Superfícies

Superfícies mínimes de les activitats seran:

*Discoteques, sales de ball i sales de festa amb espectacle:*

La superfície mínima total de l'activitat serà de 500 m<sup>2</sup>, i haurà de disposar d'una zona destinada exclusivament a ball de com a mínim 50 m<sup>2</sup>.

*Cafès teatre i cafès concert:*

La superfície mínima total de l'activitat serà de 300 m<sup>2</sup>.

Totes aquelles activitats que han d'instal·lar camerino, d'acord amb el Decret 239/1999, aquest haurà de disposar com a mínim de seients, armari o taquilles, inodor, lavabo i dutxa.

Les activitats que hagin de disposar d'escenari, d'acord amb el Decret 239/1999, aquest haurà de tenir una superfície mínima de 20 m<sup>2</sup>.

### 3. Característiques generals

A continuació es presenta una taula resum amb les característiques que han de complir els locals destinats a activitats musicals.

Activitat	Superfície mínima	Escenari	Pista de ball	Camerinos	Mobiliari	Música
Bar musical	-	No	No	No	-	Gravada
Discoteca	≥ 500 m <sup>2</sup>	No	≥ 50 m <sup>2</sup>	No	-	Gravada
Sala de ball	≥ 500 m <sup>2</sup>	≥ 20 m <sup>2</sup>	≥ 50 m <sup>2</sup>	Si	-	Gravada/ directe
Sala de festes amb espectacle	≥ 500 m <sup>2</sup>	≥ 20 m <sup>2</sup>	-	Si	-	Gravada/ directe
Cafè teatre	≥ 300 m <sup>2</sup>	≥ 20 m <sup>2</sup>	No	Si	Taules i cadires	Directe
Cafè concert	≥ 300 m <sup>2</sup>	≥ 20 m <sup>2</sup>	No	Si	Taules i cadires	Directe

### 4. Climatització

Totes aquestes activitats hauran de disposar de sistema de climatització adequat a la càrrega tèrmica de l'activitat i amb les ventilacions indicades en la IT-01.

### 5. Protecció contra incendis

- a. Disposaran d'extintors d'eficàcia adequada de manera que no hi hagi cap punt de l'activitat situat a més de 15 m d'un extintor.
- b. Els bars musicals de superfície superior a 500 m<sup>2</sup> disposaran de boques d'incendi equipades. La resta d'activitats musicals, disposaran de boques d'incendi equipades independentment de la seva superfície.
- c. Les activitats musicals han de disposar de pla d'emergència.

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 05**

### **GARATGES, ESTACIONS DE SERVEI I TALLERS DE REPARACIÓ DE VEHICLES.**

#### **DISPOSICIONS GENERALS**

##### **1. Àmbit d'aplicació**

Aquesta instrucció tècnica regula les condicions que han de reunir els aparcaments, estacionaments, garatges, estacions de servei i taller de reparació de vehicles del terme municipal de Mataró.

##### **2. Definicions**

A l'efecte d'aquesta instrucció tècnica s'admetran les següents definicions:

###### **a) Garatge**

És un local destinat a l'estacionament de vehicles i automòbils, poden disposar de serveis de revisió, rentada, posada a punt, muntatge i accessoris, comprovació de pneumàtics i fars, etc.

###### **a.1) Garatge aparcament**

Són aquells que es destinaran amb caràcter regular a l'estacionament de vehicles automòbils de 6 o més places. Aquestes places podran estar en règim de lloguer o propietat dividida i no disposen de serveis de revisió.

###### **a.2) Garatge cotxera**

Són aquells locals en què es tanquen fins a 5 vehicles, embarcacions, caravanes o remolcs dels membres d'una família o negoci familiar i la utilització del quals no reporta el cobrament de lloguers al titular.

###### **a.3) Garatge taller**

Són aquells destinats a l'estacionament de vehicles i automòbils que disposen, a més, de serveis de revisió.

###### **b) Estacions de servei**

Són aquells locals i espais destinats a l'estada transitòria de vehicles, a l'objecte de procedir al rentatge, greixatge, càrrega de bateries, proveïment d'aire i carburants o d'altres operacions de conservació i manteniment.

- c) Tallers de reparació de vehicles.

Són aquells locals i espais destinats a la reparació, revisió i manteniment de vehicles automòbils.

### **3. Llicències**

1. Estan subjectes a prèvia llicència de l'Administració municipal, la instal·lació, ampliació i modificació, de garatges aparcament, garatges taller, estacions de servei i tallers de reparació. La sol·licitud corresponent ha de complir amb els requisits establerts en aquest reglament.
2. No es requerirà per a la instal·lació de garatges cotxera de superfície inferior a 100 m<sup>2</sup>.

### **4. Senyalització**

Els accessos als garatges, aparcaments i estacions de servei, que donin a la via pública, estaran dotats dels senyals de circulació preceptius per a advertència de vianants i vehicles.

### **5. Sorolls**

En aquestes instal·lacions es prohibeix la prova de clàxons, botzines, sirenes i motors d'explosió amb escapament lliure, des de les 20 h fins a l'endemà a les 8 h.

### **6. Normatives d'aplicació**

Els locals objecte d'aquesta instrucció tècnica, i les seves instal·lacions es regiran per les disposicions establertes en les corresponents reglamentacions específiques, en aquest reglament, en altres ordenances municipals i, en general, per les normes del Reglament electrotècnic de baixa tensió i la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI-96.

## **GARATGES APARCAMENT I GARATGE TALLER**

### **7. Superfícies**

S'entén per superfície total la que resulta de sumar les superfícies de totes les plantes destinades als usos que regula aquest reglament. La superfície útil és la total menys la superfície destinada a accessos de persones i trasters.

En els projectes s'han de marcar les places, que han de tenir unes dimensions mínimes de 2,30x5,00 m. com a mínim en un 70%, i el 30% restant poden tenir unes dimensions de 2,10x4,20 m.

A l'interior de cada plaça s'haurà de poder inscriure un rectangle, totalment lliure d'obstacles, de dimensions mínimes de 2,30x5,00 m. per a places grans o 2,00x4,00 m per a places petites.

Les places d'aparcament en bateria situades al final dels vials de circulació, les quals tinguin paret en un dels seus costats, tindran una amplada mínima de 2,50 m.

Les places d'aparcament de motocicletes han de tenir unes dimensions de 1,00x2,20 m, i per tots els efectes de compliment d'aquest reglament es considera que una plaça d'aparcament de cotxe equival a 5 places d'aparcament de motocicletes.

Els pilars situats entre places d'aparcament, només es podran situar en les línies divisòries de les places d'aparcament.

Les places s'han de marcar al terra amb pintura duradora.

El nombre màxim de places es calcula a raó d'un mínim de 20 m<sup>2</sup> per plaça, respecte a la superfície total. Els trasters no computaran en el càlcul del nombre màxim de places.

## **8. Elements constructius i comunicacions amb altres usos**

Els locals i establiments regulats en aquesta ordenança:

- a) Han de ser sectors d'incendi independents, d'una resistència al foc de 120 minuts (RF-120). Si hi ha estructura metàl·lica, aquesta s'ha de recobrir amb un dels sistemes reconeguts.
- b) El paviment serà impermeable i antilliscant.
- c) Quan comuniquen amb caixes d'escala o aparells elevadors, hauran de fer-ho a través de vestíbuls amb doble porta d'accés, resistents al foc i proveïdes de dispositius per al tancament automàtic. La porta de comunicació entre l'aparcament i el vestíbul obrirà en el sentit de l'evacuació, la segona porta obrirà d'acord a les indicacions de la NBE-CPI-96 per vestíbuls.
- d) Les portes d'accés han de disposar dels mecanismes adequats, de manera que l'obertura i tancament d'aquestes sigui silenciosa i no produeixi molèsties als veïns.

## 9. Sectorització

Tots els garatges i aparcaments constituïran un sector d'incendis, amb independència de la seva superfície i d'acord amb les indicacions de la NBE-CPI-96.

Tota comunicació entre aparcaments i zones destinades a un altre ús es farà mitjançant vestíbuls previs, d'acord a la NBE-CPI-96.

## 10. Alçada mínima

Els locals han de tenir una alçada lliure mínima en tots els punts de 2,20 m, a l'exterior s'indicarà l'alçada màxima permesa als vehicles, i es rebaixarà a l'alçada lliure l'espai suficient per a la protecció de les instal·lacions necessàries en cada cas.

## 12. Accessos

Per accés es considera tot el forat de façana per donar accés als vehicles a l'aparcament.

1. Els accessos han de tenir l'amplada suficient per permetre l'entrada i sortida de vehicles sense maniobres i sense produir conflictes en els sentits de circulació establerts.
2. L'accés tindrà una amplada mínima lliure de 3 m. En els casos que l'amplada de la vorera sigui igual o inferior a 1 m, l'amplada mínima lliure d'accés serà de 3,5 m, sempre i que aquesta dimensió no estigui en contradicció amb alguna normativa urbanística. En aquest cas es requerirà d'un informe previ.
3. Els locals amb superfície útil superior a 600 m<sup>2</sup> i fins a 2000 m<sup>2</sup>, disposaran com a mínim d'un accés de 5 m d'amplada lliure, amb doble sentit de circulació, o de 2 accessos d'un sol sentit de circulació de 3 m d'amplada mínima cada un. A partir dels 2000 m<sup>2</sup> de superfície útil, els locals disposaran com a mínim de dos accessos de 3 m.
4. La porta de tancament dels accessos es col·locarà en el pla de la façana o prou reculada perquè en el recorregut propi de la porta no s'envaeixi les voreres o pas de vianants.

## 13. Rampes

En general les rampes tindran un pendent màxim del 20%.

Les rampes, que tot el recorregut no sigui recte, tindran una amplada mínima de 3,5 m, sempre que per la superfície total del local no sigui necessària una amplada superior.

El radi de gir de les rampes serà de 6 m mesurats des de l'eix longitudinal.

- Rampes d'accés

Tindran, com a mínim, les mateixes amplades que els accessos indicats en el punt anterior, i quan des d'un extrem de la rampa no sigui visible l'altre, i l'amplada de la rampa no permeti el doble sentit de circulació, s'haurà d'instal·lar un sistema adequat de senyalització.

En els 4 metres de profunditat immediats als accessos del local, el pendent serà, com a màxim, del 4%.

- Rampes interiors

En el cas de locals amb superfície superior a 2000 m<sup>2</sup>, les rampes de circulació interiors hauran de tenir una amplada de 5 m per garantir el doble sentit de circulació, o bé dues rampes de 3 m d'amplada. En el cas que la rampa interior accedeixi a una zona d'aparcament de superfície inferior a 600 m<sup>2</sup>, es podrà construir una sola rampa de 3 m d'amplada.

#### 14. Vials de circulació

1. En aparcaments amb una superfície útil superior a 2000 m<sup>2</sup>, l'amplada del vial serà la suficient per permetre un sentit fix de circulació en tot l'aparcament, el qual haurà d'estar convenientment senyalitzat. Aquestes condicions també s'aplicaran a les rampes de circulació, d'acord amb el punt anterior. Es considera que l'amplada mínima del vial per garantir un doble sentit de circulació és de 5 m.
2. Els vials de circulació que tinguin en algun dels seus costats places d'aparcament en bateria, l'amplada mínima d'aquests serà de 5 m, per tal de facilitar la maniobrabilitat d'aparcament.
3. Els vials de circulació que tinguin en el seus costats places d'aparcament en línia, l'amplada mínima d'aquests serà de 3,5 m, per tal de facilitar la maniobrabilitat d'aparcament.

En funció de la dificultat del disseny i construcció de l'edifici, es podran acceptar modificacions pel que fa a les amplades dels vials de circulació i rampes, sempre que es justifiqui la dificultat tècnica de l'aplicació de l'article i la correcta mobilitat i maniobrabilitat dels vehicles.

## 15. Accessos per al personal

El nombre mínim d'accessos necessaris per a vianants i els recorreguts d'evacuació màxims des de qualsevol origen d'evacuació fins a una sortida, seran els que s'estableixen a la NBE-CPI-96.

## 16. Ventilació

1. La ventilació podrà ser natural o forçada. El sistema de ventilació estarà projectat per impedir l'acumulació de gasos nocius.
2. La superfície de ventilació natural a través de les obertures exteriors s'ajustarà a les indicacions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió per al cas d'acumulació de gasos, i a la NBE-CPI-96 per al cas de desenfumatge d'incendi.
3. Quan la ventilació sigui forçada, s'haurà d'assegurar una renovació mínima de l'aire de sis renovacions per hora.
4. En el cas d'instal·lació de ventilació forçada per a desenfumatge, el comandament d'engegar la ventilació en cas d'incendi, indicat a la NBE-CPI-96, només ha d'engegar l'extracció de fums.

Les condicions d'instal·lació s'ajustaran a les indicacions de la NBE-CPI-96.

## 17. Il·luminació

Estaran dotats d'enllumenat artificial d'intensitat suficient per efectuar les maniobres en perfectes condicions de visibilitat i seguretat.

S'instal·larà enllumenat d'emergència i senyalització de forma que quedin correctament il·luminades les vies d'evacuació, mitjans d'extinció i els quadres de distribució elèctrics. Disposarà d'enllumenat permanent amb una intensitat mínima de 5 lux.

## 18. Extintors d'incendis

1. Els locals disposaran d'aparells extintors d'incendis d'eficàcia 21A - 113B cada 15 m de recorregut com a màxim, per carrers de circulació, amb un mínim de dos per cada planta. Els esmentats aparells extintors seran revisats almenys una vegada a l'any i el compliment d'aquest requisit s'acreditarà documentalment, sempre que ho sol·liciti l'Administració municipal.
2. Quan la superfície del local sigui inferior a 60 m<sup>2</sup>, haurà de disposar almenys d'un aparell extintor.



## 19. Boques d'incendi

La instal·lació de boques d'incendi equipades s'ajustarà a les condicions indicades en la NBE-CPI-96, i al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

## 20. Passos entre vehicles

Els vehicles s'han d'estacionar de manera que s'hi pugui tenir accés, i per maniobrar-los còmodament han de disposar d'un o més passos lliures a tot el llarg del local.

## 21. Existència d'estacions de servei interiors

Quan els garatges taller disposin d'estacions de servei, aquestes hauran de complir les disposicions d'aquest reglament relatives a aquestes estacions de servei.

## 22. Trasters

### 1. Trasters individuals

- Tindran una superfície màxima de 50 m<sup>2</sup>, i constituiran un sector d'incendis independent RF-90.
- Els trasters amb superfície superior a 25 m<sup>2</sup> hauran de disposar d'un extintor d'incendis de 6 Kg i eficàcia 21A-113B.

### 2. Zona de trasters

Quan existeixi una zona de concentració de trasters amb un accés comú s'hauran de complir les condicions següents:

- Per a una superfície màxima de 50 m<sup>2</sup>, la zona constituirà un sector d'incendis independent RF-90.
- Per a una superfície superior a 50 m<sup>2</sup> i fins a 500 m<sup>2</sup>, la zona constituirà un sector d'incendis RF-120, amb vestíbul previ d'accés i detecció automàtica d'incendis, tant en la zona comuna com a l'interior dels trasters.
- No s'admetran zones de trasters de superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.
- Hauran d'estar ventilades de manera natural o forçada. Aquesta ventilació serà totalment independent de l'aparcament, i no afectarà a les condicions de sectorització de la zona.

- En els espais comuns, es disposarà d'enllumenat d'emergència, i com a mínim, d'un extintor d'incendis de 6 Kg i eficàcia 21A-113B, de manera que no hi hagi cap punt a una distància superior a 15 m.

Traster	Superfície (m <sup>2</sup> )	Sector	Ventilació	Vestíbul previ	Extintors	Detecció incendis	Enllumenat emergència
Individual	Fins a 25	RF-90	No	No	No	No	No
	De 26 a 50	RF-90	No	No	Si	No	Si
	> 50	No admès	-	-	-	-	-
Zona	Fins a 50	RF-90	Si	No	Si	No	Si
	De 51 a 500	RF-120	Si	Si	Si	Si	Si
	> 500	No admès	-	-	-	-	-

Els trasters i les zones de trasters no podran comunicar amb escales i passadissos protegits, d'acord a la NBE-CPI-96. Tampoc podran tenir comunicació, de forma directa, amb els vestíbuls previs de les escales protegides.

## ESTACIONS DE SERVEI

### 23. Situació

Les estacions de servei es podran autoritzar en aquelles situacions relatives indicades en la IT-08 del present reglament.

### 24. Edificacions superiors

Les estacions de servei i unitats de proveïment no es poden instal·lar en cap local subterrani ni sota cap tipus d'edificació.

### 25. Extintors d'incendis

Totes les estacions de servei han de disposar dels elements necessaris per a l'extinció d'incendis i han de tenir instal·lats i distribuïts adequadament, com a mínim, un extintor de foc CO<sub>2</sub> o de pols seca, d'eficàcia adequada per a cada 50 m<sup>2</sup> de superfície de l'estació o fracció i, a més, per a cada 400 m<sup>2</sup> de superfície o fracció han de disposar d'un extintor mòbil de 25 Kg.

Aquests aparells s'hauran de revisar com a mínim un cop a l'any i el compliment d'aquest requisit s'ha d'acreditar documentalment sempre que ho sol·liciti l'Administració municipal.

### 26. Instal·lacions de rentat i greixatge

1. Els espais destinats a rentatge i greixatge estaran convenientment separats del lloc on radiquin els assortidors de proveïment de carburants i de les

respectives boques de càrrega, de forma que constitueixin seccions independents.

2. Els murs de separació de les instal·lacions destinades a rentatge i greixatge que limitin amb edificacions veïnes s'han de protegir amb sòcols impermeables de 1,80 m d'alçada.
3. A fi d'evitar esquitxos i molèsties, aquestes instal·lacions estaran totalment aïllades del carrer, habitatges o zones freqüentades pel públic.

### **27. Taller de reparacions interior**

En les estacions de servei es podrà instal·lar un taller de reparació d'automòbils, sempre que estigui completament separat, per murs resistents al foc, de l'espai que ocupen les altres instal·lacions de l'estació i tingui accessos independents.

## **TALLERS DE REPARACIÓ DE VEHICLES.**

### **28. Camp d'aplicació**

Es regularan per aquesta instrucció tècnica els tallers de reparació, revisió i manteniment de l'especialitat de mecànica i electricitat. Els tallers d'especialitat de planxa, pintura o similars tindran la classificació d'activitats industrials tipus B de la IT-02 d'aquest reglament.

### **29. Amplada de l'accés**

Cal que disposin d'un ample mínim d'accés de 3 metres, excepte els tallers de reparació de motocicletes.

### **30. Protecció contra incendis**

S'han de disposar d'extintors adequats per a incendis elèctrics, líquids inflamables i brasa amb nombre i situació adequada d'acord a la NBE-CPI-96.

Per als locals de més de 500 m<sup>2</sup> de superfície construïda, cal disposar de boques d'incendi equipades.

### **31. Abocaments**

Es prohibeix abocar carburants, olis i greixos, a la xarxa de clavegueram. Aquests es recolliran en recipients metàl·lics tapats exclusius per a aquesta finalitat.

### **32. Materials combustibles**

1. S'ha de disposar d'un o de diversos recipients metàl·lics tancats, on llençar els draps bruts d'oli o de greix.
2. Els locals s'han de mantenir nets d'envasos buits, fustes i deixalles combustibles en general.

### **33. Mesures obligatòries**

Tots els treballs relacionats amb l'activitat s'hauran de realitzar a l'interior del local. En cap cas es podrà ocupar la via pública com a zona de treball o espai per emmagatzemar els vehicles.

La ventilació i instal·lació elèctrica s'ajustarà al vigent Reglament electrotècnic de baixa tensió i instruccions complementàries.

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 06**

### **REGULACIÓ DELS LOCALS O CASETES DE VENDA DE PIROTÈCNIA**

#### **1. Condicions de l'emplaçament i situació relativa**

##### **a) Casetes**

Les casetes s'emplaçaran únicament en els llocs determinats per l'Ajuntament mitjançant concurs. Els criteris d'emplaçament seran bàsicament els següents:

- Guardaran una distància de 20 metres respecte a qualsevol edificació.
- Guardaran una distància de 100 metres respecte a llocs que puguin representar especial perillositat, com benzineres, dipòsits de GLP, gas, etc.
- Guardaran una distància de 200 metres entre altres punts de venda.
- No s'instal·laran en llocs que destorbin el pas de vianants i si pot ser se situaran en zones on sigui fàcil l'estacionament o aparcament.
- A més de 100 metres d'un lloc d'ús docent o hospitalari.
- Altres aspectes a criteri dels tècnics municipals i de la policia municipal.

##### **b) Locals**

Es prohibeix la venda temporal en locals que estiguin situats:

- A menys de 200 metres d'un altre punt de venda.
- En plantes subterrànies o pisos. Només poden instal·lar-se en plantes baixes.
- En locals que no tinguin accés directe a la via pública.

Per a la venda permanent, a més de les condicions per a la venda temporal, només s'admetrà en locals que estiguin situats en edificis d'ús industrial o exclusiu per a l'activitat.

La distància entre punts de venda es mesurarà a través de l'espai públic.

La distància entre punts de venda i altres activitats regulades es mesurarà marcant, des del centre de la caseta, un cercle amb radi de valor igual a la distància regulada. Cap dels usos indicats pot estar situat dins l'àrea del cercle.

## 2. Condicions respecte al nombre de compradors màxims autoritzats

### a) Locals

- El nombre màxim de compradors no podrà superar mai el de venedors.
- El nombre màxim de compradors no podrà ser mai superior a 8.
- Per calcular el nombre màxim de compradors s'efectuarà el càlcul següent:

$$\frac{\text{Superfície útil de venda}}{6 \text{ m}^2} = \text{Nre. de compradors} \leq 8 \text{ i/o nre. de venedors}$$

S'entendrà per superfície útil de venda, la superfície exclusivament destinada a la venda, descomptant taulells, aparadors i tota aquella superfície que no sigui única i exclusivament per a l'espera del comprador.

Les fraccions que resultin del nombre de compradors de la fórmula anterior es deprecian sigui quin sigui el nombre de la fracció, només es tindran en compte els nombres sencers.

### b) Casetes

Cada any en el moment d'establir-se l'emplaçament dels punts de venda s'establiran les condicions de venda.

## 3. Durada de les autoritzacions

La durada de les autoritzacions de venda temporal de productes pirotècnics serà de com a màxim de 30 dies

L'Ajuntament serà qui autoritzarà, en última instància, el període màxim de venda, que en cap cas serà superior a l'indicat per l'organisme regulador.

#### **4. Característiques dels punts de venda i condicions de seguretat**

Les condicions de sectoritzacions, equips contra incendis, instal·lacions, així com també les condicions de venda, seran les que s'indiquen en el reglament d'explosius (RD 230/1998, de 16 de febrer)

Per a les casetes, caldrà presentar document acreditatiu d'homologació de les casetes o, abans de la concessió de l'autorització caldrà presentar certificat tècnic visat que s'ajusti a les condicions indicades al projecte tècnic presentat, amb data de visat no superior a 6 mesos.

**INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 07****CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS EN FUNCIÓ DEL RISC INTRÍNSEC**

Totes les activitats i magatzems es classificaran d'acord amb el nivell de risc intrínsec d'aquestes instal·lacions. Aquests nivells queden establerts de la següent forma:

NIVELL DE RISC INTRÍNSEC		CÀRREGA DE FOC PONDERADA Qp DEL LOCAL EN Mcal/m2
<b>BAIX</b>	1	Qp < 100
	2	100 < Qp < 200
<b>MITJÀ</b>	3	200 < Qp < 300
	4	300 < Qp < 400
	5	400 < Qp < 800
<b>ALT</b>	6	800 < Qp < 1600
	7	1600 < Qp < 3200
	8	Qp < 3200

La càrrega de foc ponderada Qp d'una activitat o emmagatzematge es calcularà considerant tots els materials combustibles que formin part de la construcció, així com també aquells que es puguin preveure com a normalment utilitzables en els processos de fabricació i totes les matèries combustibles que puguin ser emmagatzemades.

El càlcul de la càrrega de foc ponderada Qp s'obtindrà mitjançant l'expressió:

$$Qp = \frac{\sum(P_i \times H_i \times C_i)}{A} \times Ra \text{ (Mcal/m}^2\text{)}$$

També serà necessari, als efectes de determinació explícita de la càrrega de foc total acumulada Qa, utilitzar la expressió següent:

$$Qa = \sum(P_i \times H_i \times C_i) \text{ (Mcal/m}^2\text{)}$$

sent:

$P_i$ : pes en Kg de cadascuna de les diferents matèries combustibles

$H_i$ : poder calorífic de cadascuna de les diferents matèries en Mcal/Kg



$C_i$ : coeficient adimensional que reflecteix la perillositat dels productes d'acord amb el que s'indica a la taula 1

$A$ : superfície construïda del local considerada en  $m^2$

$R_a$ : coeficient adimensional que pondera el risc d'activació inherent a l'activitat industrial, de la forma indicada a la taula 2

### Taula 1:

#### Descripció dels productes

a) Grau de perillositat alt.

- Qualsevol líquid o gas líquat, a pressió de vapor d'1 Kg/cm<sup>2</sup> i 23°C.
- Materials criogènics.
- Materials que poden formar mescles explosives en l'aire.
- Líquids que tinguin el punt d'inflamació inferior a 23°C.
- Matèries de combustió espontània amb l'exposició a l'aire.
- Tots aquells sòlids inflamables per sota dels 100°C.

b) Grau de perillositat mig.

- Els líquids que tinguin el punt d'inflamació

c) Grau de perillositat baix.

- Els productes sòlids que necessitin per a començar la seva ignició estar sotmesos a una temperatura superior a 200°C.
- Líquids que tinguin el punt d'inflamació superior als 61°C.

Valor de  $C_i$ :

$C_i = 1,6$  per grau de perillositat alt.

$C_i = 1,2$  per grau de perillositat mig

$C_i = 1$  per grau de perillositat baix

### Taula 2:

Coeficient  $R_a$ :

$R_a = 3$  per risc d'activació alt.

$R_a = 1,2$  per risc d'activació mitjà.

$R_a = 1$  per risc d'activació baix.

A fi d'establir l'avaluació del risc d'activació de cada procés, d'acord amb els nivells alt (A), mitjà (M) o baix (B), es facilita la següent llista d'activitats:

Begudes alcohòliques: preparació	M
Begudes carbòniques: fabricació	B
Begudes sense alcohol	B
Betum -preparació	B
Cafè - torrefacte	M
Cartró -fabricació de caixes i elements	M
Cautxú -fabricació objectes	M
Cel·luloide -fabricació	M
Cera -fabricació d'articles	B
Ceràmica -taller	B
Cervesa -fabricació	B
Coles -fabricació	M
Confecció -taller	B
Conserves -fabricació	B
Cordes -fabricació	M
Cosmètics	M
Cuir -tractament i objectes	B
Destil·leries -materials inflamables	M
Dissolvents -destil·lació	M
Ebenisteria (sense magatzem de fusta)	M
Electricista -taller	B
Electricitat -fabricació d'aparells	M
Electricitat -reparació d'aparells	B
Electrònica -fabricació d'aparells	M
Electrònica -reparació d'aparells	B
Embarcacions -fabricació	M
Escombres -fabricació	B
Estores -fabricació	B
Ferreries	B
Fertilitzants químics -fabricació	M
Fibres artificials -producció i manipulació	M
Foneria de metall	B
Frigorífics -cambres	B
Fusta -fabricació contraxapats	M
Fusteria	M
Galvanoplàstic	B
Gèneres de punt -fabricació	B
Greixos comestibles -fabricació	M
Impremta	M
Indústries químiques	A
Joguines -fabricació	M

Laboratoris elèctrics	B
Laboratoris elèctrics i metal·lúrgics	B
Laboratoris fotogràfics	B
Laboratoris químics	M
Licors: fabricació	M
Magatzems en general	B
Mantega -fabricació	B
Màquines -fabricació	M
Marcas -fabricació	M
Materials usats -tractament	M
Mecanització de metalls	B
Medicaments -laboratoris	M
Metalls -fabricació d'articles	B
Mitges -fabricació	B
Mobles -fabricació (fusta)	M
Mobles -fabricació (metall)	B
Molins fariners	M
Motors elèctrics -fabricació	M
Olis comestibles -fabricació	M
Orfebreria -fabricació	B
Panificació -elaboració i forns de pa	B
Paper -fabricació	B
Paredat -fabricació	B
Passamaneria -taller	B
Pastes alimentàries -fabricació	M
Pintures i vernissos -fabricació	A
Pintures -tallers	A
Pinzells i raspalls -fabricació	M
Pirotècnia -fabricació	A
Planxa -taller	B
Plaques de resina sintètica -fabricació	M
Productes alimentaris -fabricació	B
Reparacions -taller	B
Resines sintètiques -fabricació	M
Sabates -fabricació	M
Sacs -fabricació	B
Seda artificial -fabricació	M
Suro -tractament	B
Taller mecànic	B
Tapisseria	M
Teatre	B
Teixits -fàbriques	B
Telefònica -central	B
Tintes d'impremta -fabricació	M
Tintoreries	B
Transformadors -construcció	B

Vernissos: taller	M
Vernissos: fabricació	M
Vidre: fabricació articles	B
Vulcanització	M
Xocolata: fabricació	M

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 08**

### **SITUACIÓ RELATIVA**

S'entén per situació relativa d'una activitat cadascuna de les diferents possibilitats d'emplaçament físic respecte d'altres usos.

D'acord amb aquesta ubicació s'estableixen les següents situacions:

- Situació 1: Activitat situada exclusivament en planta soterrània d'edifici d'habitatge.
- Situació 2: Activitat situada en planta baixa d'edifici d'habitatges.
- Situació 3: Activitat situada en planta pis d'edifici d'habitatges i amb altres usos diferents de l'habitatge en plantes inferiors.
- Situació 4: Activitat situada en planta pis d'edifici d'habitatges i amb un ús d'habitatge a plantes inferiors.
- Situació 5: Activitat situada en planta baixa d'edificis sense habitatges.
- Situació 6: Activitat situada en planta pis, d'edificis sense habitatges.
- Situació 7: Activitat situada en plantes soterrànies d'edifici sense habitatges.
- Situació 8: Activitat contigua a edificis d'habitatges i situada en edifici d'ús exclusiu.
- Situació 9: Activitat contigua a habitatge unifamiliar i situada en edifici d'ús exclusiu.
- Situació 10: Activitat contigua a un altre ús que no sigui el d'habitatge, i situada en edifici d'ús exclusiu.
- Situació 11: Activitat separada d'un altre ús per espai lliure sense edificar.
- Situació 12: Activitat situada en planta soterrània exclusiva amb un ús en planta baixa que no és d'habitatge.
- Situació 13: Activitat situada en zones sense proximitat amb habitatges

L'expressió gràfica de les situacions relatives es determina en el quadre indicat al final de l'anunci.

### **USOS**

La determinació d'un ús global per a cada zona general (en sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable) o sistema serà competència del Pla general.

L'alteració d'aquesta representarà la revisió o la modificació del Pla general.

La determinació d'un o diversos usos dominants per a cada zona o subzona de sòl urbà, urbanitzable programat o no urbanitzable, o pels sistemes generals o locals serà competència del Pla general.

Als efectes de l'emplaçament dels usos i de la compatibilitat d'aquests, es regula de forma detallada en aquesta instrucció.

S'han determinat 17 usos que seguidament es descriuen per a una correcta interpretació, ja que algun d'ells, per la seva similitud en risc i molèsties, van englobats en un de sol.

L'ús d'habitatge que es descriu en la situació relativa com una H, és el destinat a l'allotjament o residència familiar i que lògicament no queda condicionat, sinó que és el que condiona la situació de les activitats.

**Residencial/Hospitalari:** Per residencial s'entenen totes aquelles activitats que es destinin a allotjaments comunitaris i per temporada en habitacions en règim de lloguer i amb servei o sense de caràcter complementari.

Per hospitalari s'entenen aquelles activitats que disposin d'allotjament de malalts a més a més del tractament.

**Comercial:** El que es refereix a la venda de productes manufacturats a l'engròs o al detall i que s'han agrupat en tres grups diferents, en funció de la seva superfície individual o col·lectiva.

**Magatzems:** S'entén per magatzem aquell local on es guarden productes i no es produeix cap manipulació, tria, agrupament o subdivisió d'aquests.

Quan l'activitat de magatzem estigui relacionada amb una activitat industrial contigua, es considerarà tot el conjunt com una indústria.

Quan l'activitat de magatzem estigui relacionada amb una activitat comercial contigua o s'efectuï en el mateix local, es considerarà tot el conjunt com un ús comercial, sempre i que compleixi amb la càrrega de foc màxima permesa indicada en la NBE-CPI-96

**Indústria:** Les indústries s'han agrupat en quatre categories:

Tipus A      Activitats industrials sense risc ambiental, amb baix nivell de soroll i baixa càrrega de foc, amb una superfície fins a 500 m<sup>2</sup>

Tipus B      Activitats industrials de baix risc ambiental, sense límit de càrrega de foc, i sense límit de superfície, o aquelles indústries de tipus A amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.

Tipus C      Activitats industrials amb moderat risc ambiental, sense límit de càrrega de foc i sense límit de superfície

Tipus D Activitats d'alt risc ambiental, sense límit de càrrega de foc i sense límit de superfície

**Restauració:** Comprèn els locals i establiments del sector de la restauració com són restaurants, cafès, bars, cafeteries, frankfurt, xocolateries, gelateries, orxateries, granges, vendes de pa amb degustació i similars.

**Musicals:** Comprèn els locals i establiments dedicats a oferir música, en directe o reproduïda, amb la possibilitat que el públic assistent pugui prendre consumicions, com són els bars musicals, discoteques, sales de ball, sales de festa amb espectacle, cafès teatre, cafès concert, o similars.

**Jocs i atzar:** Activitats relacionades amb el jocs i l'atzar, que pot ser mitjançant màquines o aparells recreatius o esportius. S'inclouen els bingos, casinos, sales de màquines, billars, futbolins, ping-pong, bitlles, i similars

**Espectacles:** Activitats relacionades amb la representació d'un espectacle, ja sigui per interpretacions, audiovisuals, concerts, espectacles esportius. S'inclouen els cinemes, teatres, sales d'audició, pavellons esportius, i similars.

**Administratiu i acadèmic:** Aquest comprèn totes aquelles activitats o serveis administratius, burocràtics, financers, d'assegurances, empresarials o similars i acadèmics docents complementaris de les ensenyances oficials reglades com escoles o universitats, acadèmies d'idiomes, formacions específiques, autoescoles, repàs, informàtica, etc.

**Garatges i aparcaments:** Ús destinat a l'estacionament de vehicles automòbils en un edifici o una instal·lació.

**Esportiu:** Comprèn els serveis destinats a la pràctica, l'aprenentatge i el desenvolupament d'activitats esportives, com gimnàs, esquaix, piscines, dansa, arts marcial, etc.

**Sanitari assistencial:** Serveis destinats al tractament de malalts sense allotjament. S'inclouen les clíniques veterinàries i similars.

Les residències, asils, etc. amb allotjament, tenen la consideració de residencial/hospitalari.

**Cultural (Associacions):** Comprèn els serveis relacionats amb activitats de tipus associatiu o socials i de promoció que es desenvolupen en centres d'associacions cíviques, polítiques o similars i que no portin assignat cap ús complementari de tipus recreatiu, educatiu, esportiu o restauració.

**Religiós:** Aquest comprèn les activitats dels diferents cultes religiosos en esglésies, temples, convents o similars.

**Estació de servei:** Instal·lacions destinades a la venda al públic de benzines, gasoil i lubricants.

L'estació de servei admet com a usos complementaris els d'oficines i de serveis (relacionats amb la instal·lació), comerç, restauració i tallers de reparació d'automòbils, magatzems (relacionats amb la mateixa instal·lació).

**Serveis personals:** Són aquelles activitats relacionades amb els serveis d'estètica, massatge, perruqueria, etc.

**Pirotècnia:** Són aquelles activitats relacionades amb la venda o fabricació de productes pirotècnics.



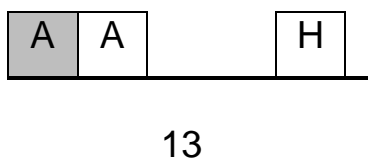
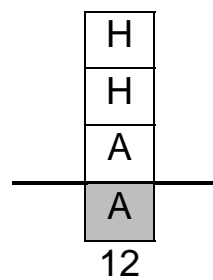
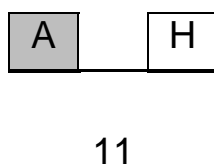
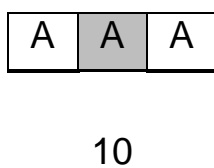
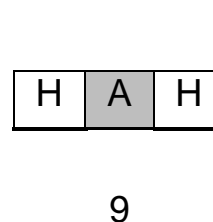
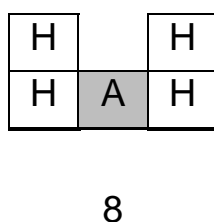
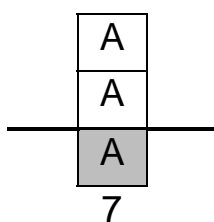
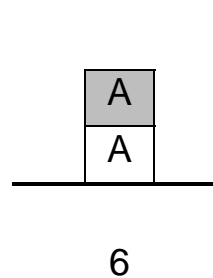
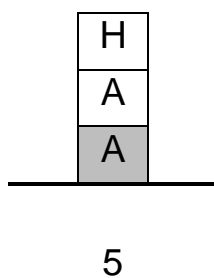
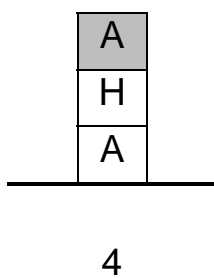
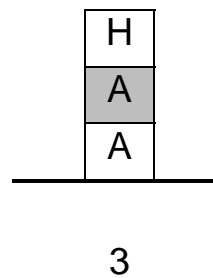
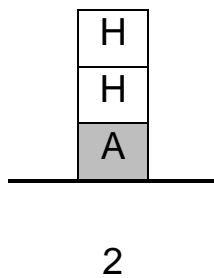
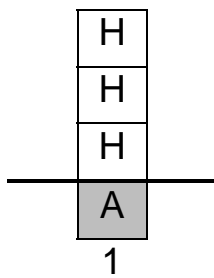
USOS	SITUACIÓ RELATIVA												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Residencial i hospitalari													
Comerç* <700 m <sup>2</sup>													
Comerç* 700 m <sup>2</sup> ≤ 2000 m <sup>2</sup>													
Comerç ≥ 2000 m <sup>2</sup>													
Magatzems < 200 Mcal/m <sup>2</sup>													
≥ 200 Mcal/m <sup>2</sup>													
Indústria tipus A													
Indústria tipus B													
Indústria tipus C													
Indústria tipus D													
Restauració													
Musicals **													
Jocs i atzar **													
Espectacles **													
Administratiu/Acadèmic													
Garatge-aparcament													
Esportiu < 250 m <sup>2</sup>													
≥ 250 m <sup>2</sup>													
Sanitari assistencial													
Cultural (associacions)													
Religiós													
Estació de servei													
Serveis Personals													
Venda Pirotècnia													
Fabricació de pirotècnia													
Centres de ball/cant													

	Poden instal·lar-se
	La seva instal·lació està condicionada
	No poden instal·lar-se

La situació relativa dels usos esportius, industrials, jocs i atzar, espectacles, pirotècnia, estacions de servei i centres de ball o cant respecte a l'ús residencial o hospitalari serà el mateix que per a l'ús d'habitatge expressat en el quadre superior.

\* Comerços d'alimentació i superfície de venda

\*\* La seva instal·lació queda condicionada al compliment de l'Ordenança de regulació de l'ús recreatiu.



## INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 09

### SOROLLS I VIBRACIONS

#### 1. Objecte

L'objecte d'aquesta instrucció tècnica és regular les mesures necessàries per prevenir i corregir la contaminació acústica produïda per les activitats.

#### 2. Àmbit d'aplicació

Serà de compliment obligatori en totes les activitats susceptibles de generar sorolls i vibracions que puguin pertorbar la salut o el benestar dels ciutadans, ja siguin de titularitat pública o privada.

#### 3. Definicions

S'utilitzaran les definicions acústiques que es detallen a continuació:

*Soroll:*

Qualsevol so que molesti o incomodi els éssers humans, o que produeixi o tingui l'efecte de produir un resultat psicològic o fisiològic advers sobre ells

*Soroll de fons:*

És el soroll existent ens absència del soroll pertorbador

*Sonòmetre:*

Instrument proveït dels elements necessaris per mesurar el nivell de pressió sonora

*Pressió sonora:*

És la diferència instantània entre la pressió originada per l'energia sonora i la pressió atmosfèrica mitjana en un punt determinat de l'espai.

*Nivell sonor:*

Nivell de pressió sonora en decibels, mesurat mitjançant un sonòmetre amb filtre de ponderació A. El nivell obtingut s'anomena dBA. Els nivells sonors calculats en projectes i les lectures o els registres realitzats mitjançant equips de modulació s'expressaran en dB(A). Atès que habitualment l'efecte mesurat és de variació de pressió, s'adopta l'expressió:

$$L_p = 20 \log \frac{P}{P_{ref}}$$

Sent  $P$  la pressió sonora associada al so i  $P_{ref}$  la pressió sonora de referència que es pren igual a 20  $\mu\text{N/m}^2$  pel fet de ser aquest valor el límit mínim d'audició, en terme mig, de l'oïda humana, a la freqüència de 1000 Hz

*Nivell sonor exterior:*

És el nivell de sonor en dB(A) procedent d'una activitat (font emissora) i mesurat a l'exterior, al lloc de recepció.

*Nivell de soroll interior:*

És el nivell de sonor en dB(A) procedent d'una activitat (font emissora) i mesurat a l'interior de l'edifici receptor.

*Intensitat de vibració:*

És el paràmetre que s'utilitzarà com a indicatiu del grau de vibració existent als edificis i es defineix com el valor eficaç de l'acceleració vertical en  $\text{m/s}^2$  i en terços d'octava entre 1 i 80 Hz.

*Aïllament acústic brut:*

És la diferència entre el nivell de pressió sonora al local emissor i el nivell de pressió sonora al local receptor, a cada banda d'octava.

$$D = L_1 - L_2$$

On:

D aïllament acústic brut, en dB

$L_1$  Nivell de pressió sonora, a cada banda d'octava, entre 63 Hz i 4000 Hz, al local emissor, en dB

$L_2$  Nivell de pressió sonora, a cada banda d'octava, entre 63 Hz i 4000 Hz, al local receptor, en dB

*Aïllament acústic normalitzat:*

Té en compte, als locals emissor i receptor, a més de la diferència entre els nivells de pressió sonora a cada banda d'octava, l'absorció acústica existent en el local receptor.

$$D_n = L_1 - L_2 + 10 \log \frac{T}{T_0}$$

On:

- D<sub>n</sub> Aïllament acústic normalitzat, en dB  
 L<sub>1</sub> Nivell de pressió sonora, a cada banda d'octava, entre 63 Hz i 4000 Hz, al local emissor, en dB  
 L<sub>2</sub> Nivell de pressió sonora, a cada banda d'octava, entre 63 Hz i 4000 Hz, al local receptor, en dB  
 T Temps de reverberació, a cada banda d'octava, al local receptor, en segons  
 T<sub>0</sub> Temps de reverberació de referència al local receptor, igual a 0,5 segons per a totes les bandes d'octava.

#### 4. Zonificació

Fins que es desenvolupi el mapa de capacitat acústica d'acord a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, es consideren quatre zones que poden ser representatives de les diferents situacions que es poden trobar en el municipi, i que es poden assimilar a les zones de sensibilitat acústica que indica la llei, de la manera següent:

- a) Zona residencial (Zona de sensibilitat acústica alta)

Es consideren zona d'ús preferentment d'habitatges aquelles illes en les quals domina l'edificació destinada a habitatge i es permeten activitats situades habitualment a les plantes baixes i soterranis.

- b) Zona mixta (Zona de sensibilitat acústica moderada)

Es considera zona mixta aquella illa on coexisteixen edificis d'indústries i habitatges, independentment de la qualificació urbanística que tinguin.

- c) Zona Industrial (Zona de sensibilitat acústica baixa)

Es considera zona industrial aquella illa, illes o zones qualificades d'industrials al Pla General d'ordenació, i que tenen habitatges al seu voltant.

- d) Polígon industrial (Zona de sensibilitat acústica baixa)

Es considera polígon industrial la zona delimitada per un conjunt d'illes que admeten qualsevol activitat, preferentment industrial, i que no estan destinades a habitatges.

## SOROLLS

### 5. Tècniques de mesura

Se seguiran els criteris que s'indiquen a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica,

### 6. Condicions dels locals

1. Totes les activitats nocturnes que es realitzin sota o amb mitgeres amb habitatges, requereixen un aïllament acústic suplementari respecte a les parets simples o forjats d'edificis tradicionals.
2. Aquelles activitats que treballen en horari diürn i es consideren especialment sorolloses hauran de disposar d'un aïllament acústic suficient en funció del nivell sonor màxim d'emissió i del nivell d'immissió màxim admissible en aquest reglament, i les que superin els 80 dBA no podran instal·lar-se sota o amb mitgeres amb habitatges.
3. Les activitats musicals han d'instal·lar doble porta d'accés, per evitar la sortida de sorolls a l'exterior quan s'entra o es surt del local, i sistema de climatització ambiental.

### 7. Nivells sonors màxims admissibles

Els nivells d'avaluació de la immissió sonora màxims admesos seran els indicats en els annexos de la Llei 16/2002, de protecció de la contaminació acústica, segons la taula següent:

Zona de sensibilitat	Ambient exterior		Ambient interior	
	Valors límit d'immissió $L_{Ar}$ en dB(A)		Valors límit d'immissió $L_{Ar}$ en dB(A)	
	Dia	Nit	Dia	Nit
A, alta	60	50	30	25
B, moderada	65	55	35	30
C, baixa	70	60	35	30

L'horari diürn és el comprès entre les 8 i les 21 hores.

L'horari nocturn o nit és el comprès entre les 21 i les 8 hores.

## VIBRACIONS

### 8. Tècniques de mesura

Se seguiran els criteris que s'indiquen a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica,

### 9. Nivells de vibracions màxims admissibles.

Els nivells d'avaluació de la immissió de les vibracions a l'interior de l'edifici seran els indicats en l'annex 7 de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, segons la taula següent:

Zona de sensibilitat	Valors límit d'immissió $L_{Aw}$ en dB(A)	
A, alta	60	50
B, moderada	65	55
C, baixa	70	60

### 10. Mesures correctores per vibracions

A fi d'evitar la transmissió de vibracions per les diferents instal·lacions i equips als locals habitats pròxims, les instal·lacions compliran amb les exigències de les seves reglamentacions específiques, i s'hauran de complir les prescripcions que s'especifiquen a continuació:

1. Al projecte es procurarà que la instal·lació i el traçat es facin en àrees allunyades dels habitatges pròxims i per àrees que no requereixin un alt nivell d'exigències acústiques i, s'adoptaran les solucions especials, d'acord amb els equips a instal·lar, que evitin la transmissió de vibracions detectables sense instruments als habitatges pròxims.
2. La instal·lació de màquines i equips es realitzarà en cas necessari sobre amortidors o elements elàstics i/o sobre bancada aïllada de l'estructura, adequats a les característiques dels equips a instal·lar. Les màquines instal·laran a una distància mínima de 0,70 metres de les parets mitgeres.
3. La connexió dels equips amb les canalitzacions s'efectuarà mitjançant acoblaments elàstics.
4. Les canalitzacions per on circulen fluids en règim forçat es fixaran, sempre que sigui necessari, mitjançant elements elàstics.
5. La superfície dels conductes de condicionament d'aire i ventilació mecànica, en cas necessari, es revestirà amb material absorbent.

## ESTUDI ACÚSTIC

### 11. Projecte acústic

Cal presentar projecte acústic a totes les instal·lacions d'activitats susceptibles de produir molèsties de sorolls o vibracions, independentment dels dies i horaris de treball o de la seva situació relativa.

No s'accepten les limitacions horàries com a justificació per l'incompliment dels aïllaments previstos segons els tipus d'activitats.

El projecte acústic es presentarà conjuntament amb la sol·licitud de llicència d'obertura, d'ampliació o de modificació important de l'activitat i constarà, com a mínim, de les dades següents:

- Horari i dies previstos de funcionament.
- Descripció dels nivells sonors en dBA que es generen, d'acord a les prescripcions d'aquesta instrucció tècnica, de l'ordenança, dels "Niveles de presión sonora de máquinas y actividades" publicada pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, o les indicades pel tècnic o fabricant.
- Nivells màxim interior o exterior que estableix l'ordenança als locals o habitatges receptors.
- Aïllament acústic brut necessari per complir els nivells normatius assenyalats.
- Descripció dels elements constructius i indicació de l'espessor en centímetres i massa unitària en  $\text{Kg/m}^2$ .
- Descripció de l'aïllament acústic addicional quan sigui necessari per complir amb els nivells.
- Descripció de les mesures correctores per corregir els sorolls d'impacte.
- Descripció de les mesures correctores per corregir les vibracions i els sorolls produïts per determinades instal·lacions.
- Plànols a escala 1:50 dels elements que configuren l'aïllament acústic amb detalls a escala 1:10 quan sigui necessari o documentació annexa.



## 12. Certificat tècnic

Per a aquelles activitats que necessitin certificat final, es reflectirà el següent.

A la redacció del certificat s'especificaran, com a mínim, les dades següents:

- Marca, model i tipus de l'aparell utilitzat per realitzar les mesures.
- Tipus de soroll (estacionari, intermitent ...).
- Descripció dels llocs des d'on es realitzen els mesuraments (emissions i immissions).
- Nivells de soroll ambiental d'immissió (amb l'activitat totalment aturada), realitzades en les condicions de dia i hora en què el grau de molèsties de l'activitat sigui percebut amb més intensitat pel receptor.
- Dades del focus emissor. Descripció del focus i lectures dels diferents nivells d'emissió que pugui emetre, en les condicions indicades en el punt anterior.
- Lectures d'immissió per les diferents fases del punt anterior des del lloc més afectat o desfavorable, i d'acord a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, amb indicació dels dies i hores de les comprovacions.
- Justificació del compliment dels nivells d'immissió indicats en els annexos de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica.

## 13. Nivell de sons d'activitats

A continuació es presenta una llista dels nivells de referència dels nivells de sons emesos per les activitats, a tenir en compte per la seva situació relativa i per els estudis acústics.

<b>ACTIVITATS DIÛRNES</b>	
<b>Activitat</b>	<b>dBA</b>
Bobinatge de fils	94,3
Caldereria	99,9
Doblegat i torçat de fils	95,3
Fabricació de gèneres de punt	88,9
Fusteria d'alumini	111,6
Fabricació de teixits	100,5
Fusteria	94,5

Gimnàs	84,2
Impremta	88,5
Injecció de plàstics	94,2
Rentada de vehicles	91,4
Serralleria	105,5
Taller de confecció (tipus B)*	89,6
Taller de reparació d'automòbils	80
Taller mecànic	87,9
Planxisteria	97,8

<b>ACTIVITATS NOCTURNES</b>	
<b>Activitat</b>	<b>dBA</b>
Bar i restaurants	80
Bar musical	89,6
Cine/Bingo	82
Discoteca	103,1
Fleca (elaboració de massa de pa)	82

## **INSTRUCCIÓ TÈCNICA - 10**

### **REGULACIÓ DE LES TERRASSES A LA VIA PÚBLICA**

Aquesta instrucció regula l'ús i aprofitament comú i privatiu de la via pública per a la instal·lació de taules, cadires i para-sols per a establiments de restauració així com també la documentació mínima que es requereix, característiques de la via, les instal·lacions i l'horari de funcionament.

#### **1.- Documentació mínima a presentar per a la sol·licitud d'ocupació de la via pública.**

1.-Per a les activitats que ho sol·liciten per primer cop, la documentació mínima a presentar és la següent:

##### a) Terrasses de bars i restaurants.

1. Instància segons el model oficial.
2. Còpia de la llicència municipal de l'activitat.
3. Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil del local amb cobertura per a la terrassa i para-sols, i rebut del pagament.
4. Plànol de situació a escala 1:5000 signat pel titular (2 còpies).
5. Plànol de planta a escala 1:50 o 1:100 signat pel titular, indicant la situació de la terrassa, les taules i les cadires, i on es reflecteixi tot el mobiliari urbà, cruïlles, etc., acotant la terrassa i indicant el pas lliure per a vianants (2 còpies).
6. Liquidació de la taxa.

##### b) Col·locació de para-sols.

1. Instància segons el model oficial.
2. Plànol de situació a escala 1:5000 signat pel titular (2 còpies).
3. Plànol de planta a escala 1:50 o 1:100 signat pel titular indicant la situació dels para-sols, i on es reflecteixi tot el mobiliari urbà, cruïlles, etc. (2 còpies).
4. Plànol d'alçat dels para-sols, signat pel titular a escala 1:50 o 1:100 (2 còpies).
5. Memòria, material, color, suports, gruix i sistema d'ancoratge.

2.-Per a les activitats que no produeixen cap canvi d'ubicació, nombre de taules i cadires, superfície ocupada ni canvi de titular de la llicència, i reiteren la sol·licitud de l'any anterior, la documentació mínima a presentar és la següent:

##### a) Terrasses de bars i restaurants.

1. Instància segons el model oficial

2. Plànols de la terrassa
3. Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil del local amb cobertura per a la terrassa i els para-sols, i rebut de pagament
4. Liquidació de la taxa

b) Col·locació de para-sols.

1. Instància segons el model oficial

## 2.-Condicions mínimes per a la instal·lació de terrasses i para-sols.

### TERRASSES.

1.-La col·locació de terrasses a la via pública haurà de fer-se de forma que quedi lliure l'espai mínim per al pas de vianants i serà com a mínim:

Ample de vorera (m)	Espai mínim per al pas de vianants (m)
4>5	2
5>7	3
7>8	4
8>10	5
10>12	6

No s'admetrà la instal·lació de terrasses en voreres d'amplada inferior a 4 m.

Es considerarà espai mínim per al pas de vianants el que queda lliure un cop descomptada la superfície que, per qualsevol causa o obstacle, no sigui apta per al trànsit.

2.-Si per criteris dels serveis tècnics municipals es considera necessari, el titular de la llicència haurà de senyalitzar, a càrrec seu, a la vorera, amb pintura blanca, el perímetre dins del qual haurà de quedar col·locada la terrassa.

3.- La sol·licitud de terrasses en una plaça pública i carrer de vianants requerirà un informe específic del servei corresponent en què s'indicarà les condicions especials d'instal·lació o disseny, en el cas de ser favorable, a més a més de l'informe favorable d'altres departaments que hi poguessin estar implicats.

4.- Per poder concedir-se una terrassa, és imprescindible disposar de la llicència municipal d'obertura del local, o la llicència provisional a nom del

titular de la sol·licitud, així com també de l'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura per la terrassa i els para-sols.

5.- Les taules i cadires han de ser d'alumini sense cap tipus de publicitat.

## PARA-SOLS

1.- Els para-sols necessiten una llicència independent del permís de terrassa.

2.- L'alçada mínima serà de 2,20 metres i la màxima de 2,60 metres, sempre que aquestes no afectin balcons, façanes, arbres o altre mobiliari urbà, per la qual cosa es requerirà un informe previ favorable per part del departament corresponent.

3.- La instal·lació requerirà un informe tècnic municipal favorable i, en cap cas, no podrà superar les mides màximes establertes pel perímetre de la terrassa. La instal·lació i els voladissos hauran de ser dins els límits del perímetre.

Els voladissos només podran sobresortir 10 cm del perímetre, sempre que es justifiqui per raons tècniques de subjecció. No es permet tancar els para-sols pels laterals.

La tela dels para-sols serà de color crema, sense cap tipus de publicitat, i s'hauran de mantenir en bon estat de conservació. Els peus estaran subjectats amb suports o bé ancorats a terra amb la seguretat adient, i amb un sistema de fàcil desmuntatge.

Els forats per encastar els peus dels para-sols tindran una fondària màxima de 15 cm.

Una vegada desmuntada la instal·lació, es posaran taps als forats efectuats a la via pública. Aquests seran de superfície no lliscant i enrasats amb el nivell de la vorera.

En el cas de voler muntar una instal·lació elèctrica, s'haurà de presentar un projecte tècnic de la instal·lació signat per un tècnic competent.

4.- Caldrà un informe previ favorable dels departaments corresponents abans de la concessió d'aquest tipus d'instal·lacions.

Qualsevol altre possibilitat o modificació de les condicions d'instal·lació de les terrasses i els para-sols necessitarà una valoració favorable d'acord amb el criteri dels serveis tècnics municipals.

### **3.- Període**

Les llicències de terrasses a la via pública tenen una duració anual o de temporada, que va des del dia 1 d'abril fins al 30 de setembre, o només els dies festius i vigílies d'aquests, en funció de les indicacions de la llicència.

El permís per als para-sols serà anual o de temporada i si el titular vol deixar de muntar definitivament els para-sols, una vegada concedit el permís o al termini d'aquest, haurà de reparar els forats efectuats a la vorera i reposar els panots que hagin resultat afectats per les obres d'instal·lació dels para-sols.

### **4.- Horari**

L'horari de funcionament permès de les terrasses serà de 9 a 23 hores de diumenge a dijous, i de 9 a 24 hores els divendres i les vigílies de festes i festius.

Aquells establiments que tinguin limitat l'horari de funcionament de l'activitat, l'horari de tancament de la terrassa s'ajustarà a l'horari de l'establiment.

L'Ajuntament podrà reduir l'horari de funcionament de la terrassa, per raons manifestes de molèsties.

### **5.- Conservació i manteniment de la via pública**

Els titulars als quals s'autoritzi la modificació o alteració de la via pública, amb caràcter temporal, per a la instal·lació de terrasses i para-sols, estan obligats a efectuar la reposició de la via pública en les mateixes condicions en què estava o d'acord a les instruccions de l'Administració municipal, tant punt s'acabi el període d'autorització i dins un termini de 15 dies.

El titular de la terrassa serà el responsable de la neteja de tota la brutícia generada per la terrassa, tant en el sòl que ocupa com el que queda fóra de l'àmbit d'ocupació.

Les taules, cadires i para-sols han d'estar nets i en bon estat de conservació.

### **6.- Normes generals**

En general, l'ús, aprofitament i gaudi de la via pública tindrà caràcter d'ús comú especial i podrà ser exercit lliurement per tots els ciutadans i visitants de la ciutat. L'explotació de l'activitat de terrassa ha de comportar la pacífica convivència ciutadana, en el benentès que el responsable dels sorolls o aldarulls que es poguessin generar, és el titular de la llicència.

És per això que queda prohibit:

- Situar o deixar abandonats a la via pública objectes o materials no autoritzats, encara que es trobin adossats a l'establiment propietat del mateix interessat.
- Col·locar o situar altaveus o equips musicals a l'exterior del local o a la terrassa.
- Col·locar elements o instal·lacions que obstrueixin el bon funcionament i l'ús dels elements urbanístics o mobiliari urbà com ara boques de reg, hidrants, senyals informatius o circuladoris, papereres, bancs, etc.
- Modificar o moure elements urbanístics com ara senyals, contenidors de brossa, mollons, etc.
- Ampliar el nombre de taules o cadires indicats a la llicència, així com també sobresortir de la superfície màxima o moure'n la ubicació d'aquesta.
- Instal·lar la terrassa i elements que la conformen sense disposar de l'autorització municipal.
- Realitzar rases o instal·lacions a la via pública o façana sense disposar de l'autorització municipal.
- Col·locar mobiliari auxiliar no autoritzat.

## ANNEX III

### Relació d'activitats sotmeses al règim de llicència municipal

#### **1. Energia**

- 1.5 Instal·lacions de cogeneració de potència tèrmica fins a 8 MW.
- 1.6 Generadors de vapor de capacitat fins a 4 tones de vapor per hora
- 1.7 Generadors de calor de potència calorífica fins a 3.000 tèrmies per hora.
- 1.12 Altres tipus de fabricació d'energia elèctrica que les indicades en els annexos precedents, amb una potència fins a 200 kW.

#### **3. Producció i transformació de metalls**

- 3.4 Foneries de metalls ferrosos, amb una capacitat de producció fins a 2 t/d.
- 3.14 Fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos amb una capacitat fins a 50 t/d.
- 3.18 Tractament tèrmic de metalls.
- 3.20 Afinament de metalls.
- 3.23 Soldadura en tallers de caldereria, drassanes i similars.
- 3.24 Instal·lacions per a la producció de pols metàl·lica per picament o mòlta.
- 3.32 Fabricació d'articles de joieria, orfebreria, argenteria, bijuteria i similars, amb una superfície fins a 200 m<sup>2</sup>.

#### **4. Indústries minerals i de la construcció**

- 4.5 Instal·lacions de fabricació de vidre, inclosa la fibra de vidre, amb una capacitat de fusió fins a 1 t/d.



- 4.6 Instal·lacions per a la fosa de materials minerals, inclosa la fabricació de fibres minerals, amb una capacitat de fosa fins a 1 t/d
- 4.7 Fabricació de productes ceràmics, refractaris, porcellana, gres, argila plàstica i similars, quan la capacitat de la instal·lació és fins a 1 t/d i no estan inclosos en l'annex I
- 4.14 Instal·lacions d'emmagatzematge de productes pulverulents o granulats, amb una capacitat fins a 1.000 t
- 4.16 Instal·lacions de tall, serradura i poliment per mitjans mecànics de roques i pedres naturals amb una capacitat de producció fins a 50 t/d
- 4.18 Instal·lacions de sorrejament amb sorra, grava menuda o d'altres abrasius
- 4.20 Tractaments superficials de vidre per mètodes físics

### **5. Indústria química**

- 5.19 Emmotllament per fusió d'objectes parafínic

### **6. Indústria tèxtil, de la pell i cuirs.**

- 6.8 Amaratge del lli, del cànem i d'altres fibres tèxtils.
- 6.9 Filatura del capoll del cuc de seda.
- 6.10 Tallers de confecció, calçat, marroquineria i similars, amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.

### **7. Indústria alimentària i del tabac.**

- 7.1 Escorxadors amb una capacitat de producció de canals fins a 2 t/d.
- 7.2 Tractament i transformació de matèria primera per a la fabricació de productes alimentaris a partir de:
  - 7.2.a Matèria primera animal (que no sigui la llet) d'una capacitat d'elaboració de productes acabats fins a 5 t/d
  - 7.2.b Matèria primera vegetal d'una capacitat de

producció de productes acabats fins a 5 t/d (mitjana trimestral).

- 7.3 Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de llet rebuda fins a 10 t/d (valor mitjà anual).
- 7.5 Instal·lacions d'emmagatzematge de gra i de farina, amb una capacitat fins a 1.000 tones.
- 7.7 Paneteries amb forns de potència superior a 7,5 kW

### **8. Indústria de la fusta, del suro i dels mobles**

- 8.3 Fabricació de mobles, amb una producció fins a 5 t/d.
- 8.4 Fabricació de fulloles, taulons contraplacats i enllistonats, amb partícules aglomerades, o amb fibres i fabricació d'altres taulons i plafons, amb una producció fins a 5 t/d.
- 8.5 Tractament del suro i producció d'aglomerats de suro i linòleums.
- 8.6 Instal·lacions de transformació del suro en panes de suro. Bullidors de suro.
- 8.7 Serradura i especejament de la fusta i del suro.
- 8.8 Tractament de suro en brut i fabricació de productes de suro.
- 8.9 Fusteries, ebenisteries i similars de superfície superior a 500 m<sup>2</sup>, o de qualsevol superfície si disposen d'instal·lacions de pintura, envernissament o lacatge.

### **9. Indústria del paper**

- 9.2 Fabricació de paper i cartró, amb una capacitat de producció fins a 5 t/d.
- 9.5 Instal·lacions industrials destinades a la manipulació de paper i cartró fins a 20 t/d

### **11. Activitats agroindustrials i ramaderes**

- 11.1 Instal·lacions destinades a la cria intensiva que disposin de:

11.1.a Emplaçaments per a aus de corral, entenent que es tracta de gallines ponedores o del nombre equivalent per a altres espècies d'aus fins a 2.000 i per sobre de 30

11.1.b Places de porcs d'engreix fins a 200 i per sobre de 10.

11.1.c Places de truges fins a 50 i per sobre de 5.

11.1.d Places de vacum d'engreix fins a 50 i per sobre de 5.

11.1.e Places de vacum de llet fins a 50 i per sobre de 5.

11.1.f Places d'oví i de cabrum fins a 500 i per sobre de 10.

11.1.g Places d'equí fins a 50 i per sobre de 5.

11.1.h Places de qualsevol altra espècie animal no especificades en qualsevol dels annexos d'aquesta llei, fins a 50 i per sobre de 5 unitats ramaderes (UR), prenent com a base de referència el vacum de llet (1UR = 1 plaça de vacum de llet).

11.1.j Places de bestiar porcí i/o boví, de diferents aptituds, tinguin o no places per a altres espècies animals, excepte si disposen de places d'aus de corral, la suma de les quals sigui per sobre de 3 i fins a 33 unitats ramaderes procedimentals (URP), definides a partir de les equivalències de procediment entre instal·lacions previstes en la Directiva 96/61/CE, i prenent com a base de referència, el vacum de llet (1 URP = 1 plaça de vacum de llet).

11.1.k Places d'aus de corral i d'altres espècies animals, incloses porcí i/o boví, la suma de les quals sigui superior a 1 i fins a 25 unitats ramaderes procedimentals (URP), definides a partir de les equivalències de procediment entre instal·lacions previstes en la Directiva 96/61/CE, prenent com a base de referència el vacum de llet (1 URP = 1 plaça de vacum de llet).

- 11.1.l Instal·lacions ramaderes destinades a la cria semiintensiva, entenent com a tal aquell sistema en què l'alimentació es fa fonamentalment en pastura, però els animals estan estabulats durant un cert període de l'any, normalment l'hivern o bé durant la nit. La capacitat d'aquestes explotacions a efectes de la seva classificació en cada un dels annexos es calcularà proporcionalment als períodes en què els animals romanguin a les instal·lacions; d'una manera genèrica equival al 33% de la capacitat de les instal·lacions de cria intensiva
- 11.2 Instal·lacions d'aqüicultura:
- 11.2.a Intensiva, amb una capacitat de producció fins a 1 t/d.
- 11.2.b Extensiva, amb una capacitat de producció fins a 1 t/d
- 11.3 Instal·lacions per a l'eliminació i l'aprofitament de canals o restes d'animals, amb una capacitat de tractament fins a 1 t/d.
- 11.5 Assecatge del pòsit del vi.
- 11.6 Assecatge del llúpol amb sofre.
- 11.7 Assecatge de gra i altres matèries vegetals per procediments artificials.
- 11.8 Desmotatge del cotó.

## **12. Altres activitats**

- 12.2 Instal·lacions per al tractament de superfície de materials, objectes o productes amb utilització de dissolvents orgànics, en particular per a aprestar-los, estampar-los, revestir-los i desgreixar-los, impermeabilitzar-los, encolar-los, lacar-los, netejar-los o impregnar-los, amb una capacitat de consum fins a 150 kg/h de dissolvent i fins a 20 t/any.
- 12.3 Aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i

- l'assecatge corresponents, quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers és fins a 1.000 kg.
- 12.4 Instal·lacions d'assecatge amb llit fluid, forn rotatori i d'altres, quan la potència de la instal·lació sigui fins a 1.000 tèrmies per hora.
  - 12.5 Argentament de miralls.
  - 12.6 Instal·lacions de rentatge amb dissolvents clorats que utilitzen fins a 1 t/any d'aquests dissolvents.
  - 12.10 Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos (productes químics, productes petrolífers, gasos combustibles i altres productes perillosos), amb una capacitat fins a 50 m<sup>3</sup>, a excepció de les instal·lacions expressament excloses de tramitació en la reglamentació de seguretat industrial aplicable.
  - 12.13 Operacions de mòlta i envasament de productes pulverulents
  - 12.15 Envasament d'aerosols, no inclosos en l'apartat 12.14 (fitosanitaris) de l'annex II.1
  - 12.18.b Tallers de reparació mecànics, exclosos els de reparació de vehicles automòbils, amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>, llevat dels que disposen d'instal·lacions de pintura i tractaments de superfícies.
  - 12.19.b Manteniment i reparació de vehicles de motor i material de transport, amb una superfície inferior a 500 m<sup>2</sup> i llevat dels que fan operacions de pintura.
  - 12.21 Indústries i magatzems amb una càrrega de foc fins a 250.000 Mjoulles.
  - 12.23 Laboratoris d'anàlisi i de recerca, amb una superfície inferior a 75 m<sup>2</sup> (excloent-ne despatxos, magatzems i altres àrees auxiliars).
  - 12.26 Centres d'assistència primària i hospitals de dia, amb una superfície fins a 750 m<sup>2</sup>
  - 12.27 Centres geriàtrics amb una capacitat fins a 50 places

- 12.31 Serveis funeraris sense incineració
- 12.32 Centres veterinaris amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.33 Centres i establiments que allotgen, comercialitzen, tracten i reproduïxen animals que no estan compresos en els annexos anteriors i que ultrapassen l'equivalent a 500 kg de pes viu.
- 12.34 Centres de cria i subministrament i centre usuaris d'animals d'experimentació.
- 12.35.b Activitats recreatives de restauració, d'acord amb el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics sotmesos a la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics.
- 12.36 Hoteleria i similars, amb nombre d'habitacions fins a 50.
- 12.38 Cases de colònies, granges escola, aules de natura i albergs de joventut amb una capacitat d'allotjament fins a 100 places
- 12.40 Bugaderies no industrials
- 12.41 Instal·lacions de neteja en sec en establiment comercial, amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.43 Fabricació de fibra òptica.
- 12.44.b Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana. Instal·lacions de radiocomunicació incloses en l'epígraf 12 de l'annex II.2 quan així ho acordi l'ajuntament en el terme municipal del qual s'emplacin, sempre que en les instal·lacions la PIRE (potència isotròpica radiada equivalent) sigui inferior a 100 W
- 12.45 Campaments juvenils
- 12.46 Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície superior a 700 m<sup>2</sup> i fins a 2.500 m<sup>2</sup>

- 12.48 Centres docents fins a 100 places.
- 12.50 Establiments comercials de superfície total fins a 2.500 m<sup>2</sup> i superior a 700 m<sup>2</sup>
- 12.c.1 Drogueria (amb venda de pintura i/o dissolvent) amb superfície total fins a 2500 m<sup>2</sup> i superior a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.i.1 Taller de vidre amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.2 Taller d'enquadernacions (marcs i quadres) amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.3 Taller mecànic dentista amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.4 Taller de reparació de rellotges, joies, calçat, claus, petita maquinària, electrodomèstics i similars, amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.a.1 Oficines bancàries amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>
- 12.a.2 Oficines administratives amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.3 Agències (de viatges, immobiliàries, assegurances) amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.4 Acadèmies de ball, música i cant amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.5 Acadèmies no reglades amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.1 Locutoris telefònics amb una superfície superior a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.s.2 Serveis informàtics i centres d'internet amb una superfície superior a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.s.3 Estudis fotogràfics amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.4 Consultes mèdiques amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>

- 12.s.5 Salons de bellesa amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>
- 12.s.6 Centres d'estètica (piercing, tatuatges i similars) amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.7 Instal·lacions de neteja en sec de vehicles amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.8 Servei de copisteria amb una superfície superior a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.9 Lloguer de maquinària i vehicles superior a 1000 m<sup>2</sup>
- 12.s.10 Activitats amb servei de degustació.
- 12.s.11 Locals o centres de reunió amb un aforament superior a 50 persones



## ANNEX IV.1

### Règim de Comunicació Prèvia

Són activitats innòcues tipus 1, totes aquelles activitats que disposin de sistema de climatització amb distribució d'aire per conductes, o les que tinguin més de 3 unitats individuals de climatització, i les que es relacionen a continuació.

#### **6. Indústria tèxtil, de la pell i cuirs.**

- 6.10 Tallers de confecció, calçat, marroquineria i similars, amb una superfície fins a 500 m<sup>2</sup>.

#### **7. Indústria alimentària i del tabac.**

- 7.6 Carnisseries amb obrador.
- 7.7 Paneteries amb forns de potència fins a 7,5 kW

#### **8. Indústria de la fusta, del suro i dels mobles**

- 8.9 Fusteries, ebenisteries i similars, amb una superfície fins a 500 m<sup>2</sup>, i que no disposen d'instal·lacions de pintura, envernissament o lacatge.

#### **12. Altres activitats**

- 12.18.b Tallers de reparació mecànics, exclosos els de reparació de vehicles automòbils, llevat dels que disposen d'instal·lacions de pintura i tractaments de superfícies, amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.21 Indústries i magatzems amb una càrrega de foc fins a 125.000 Mjoulles.
- 12.32 Centres veterinaris amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.41 Instal·lacions de neteja en sec en establiment comercial, amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.46 Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície de fins a 700 m<sup>2</sup>
- 12.50 Establiments comercials de superfície total fins a 700 m<sup>2</sup> i superior a 400 m<sup>2</sup>

- 12.c.1 Drogueria (amb venda de pintura i/o dissolvent) amb una superfície de fins a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.c.2 Peixateries
- 12.c.3 Xarcuteries amb obrador
- 12.i.1 Taller de vidre amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.2 Taller d'enquadernacions (marcs i quadres) amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.3 Taller mecànic dentista amb una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>
- 12.i.4 Taller de reparació de rellotges, joies, calçat, claus, petita maquinària, electrodomèstics i similars, amb una superfície superior a 100 m<sup>2</sup> i fins a 500 m<sup>2</sup>.
- 12.a.1 Oficines bancàries amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.2 Oficines administratives amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.3 Agències (de viatges, immobiliàries, assegurances) amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.4 Acadèmies de ball, música i cant fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.a.5 Acadèmies no reglades amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.1 Locutoris telefònics amb una superfície fins a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.s.2 Serveis informàtics i centres d'internet amb una superfície fins a 700 m<sup>2</sup>.
- 12.s.3 Estudis fotogràfics amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.4 Consultes mèdiques amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>, o de qualsevol superfície amb raigs X.

- 12.s.5 Salons de bellesa amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>, o de qualsevol superfície amb raigs UVA.
- 12.s.6 Centres d'estètica (piercing, tatuatges i similars) amb una superfície fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.7 Instal·lacions de neteja en sec de vehicles fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.8 Servei de copisteria amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.9 Lloguer de maquinària i vehicles amb una superfície superior a 300 m<sup>2</sup> i fins a 1000 m<sup>2</sup>.
- 12.s.11 Locals o centres de reunió amb un aforament de fins a 50 persones.

## ANNEX IV.2

### Règim de Comunicació

Són activitats innòcues tipus 2, totes aquestes que es defineixen seguidament, sempre que no disposin de sistema de climatització amb distribució d'aire per conductes, o que tinguin, com a màxim, 3 unitats individuals de climatització, i no estiguin subjectes a cap reglamentació específica (RAP, APQ, RAE)

#### **7. Indústria alimentària i del tabac.**

7.6 Carnisseries sense obrador i fins a 400 m<sup>2</sup>.

7.7 Paneteries sense forns i fins a 400 m<sup>2</sup>.

#### **12. Altres activitats**

12.21 Indústries i magatzems amb una càrrega de foc fins a 41.800 Mjoulles.

12.50 Establiments comercials de superfície total de fins a 400 m<sup>2</sup>

12.c.3 Xarcuteria sense obrador de fins a 300 m<sup>2</sup>.

12.i.4 Taller de reparació de rellotges, joies, calçat, claus, petita maquinària, electrodomèstics i similars, amb una superfície de fins a 100 m<sup>2</sup>.

12.i.5 Taller familiar dins un habitatge amb un màxim de 2 màquines amb potència unitària inferior a 0,5 CV.

12.a.1 Oficines bancàries amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.

12.a.2 Oficines administratives amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.

12.a.3 Agències (de viatges, immobiliàries, assegurances) amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.

12.a.5 Acadèmies no reglades amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.

12.s.3 Estudis fotogràfics amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup> i sense revelat.

- 12.s.4 Consultes mèdiques amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup> i sense raigs X.
- 12.s.5 Salons de bellesa amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup> i sense raigs UVA.
- 12.s.8 Servei de copisteria amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.
- 12.s.9 Lloguer de maquinària i vehicles amb una superfície de fins a 300 m<sup>2</sup>.

## NOMENCLÀTOR

<b>APQ</b>	Reglament d'emmagatzematge de productes químics
<b>CACAE</b>	Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques
<b>CRC</b>	Classificació Catalana de Residus
<b>IT</b>	Instrucció Tècnica
<b>LIIAA</b>	Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental
<b>LPCA</b>	Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero
<b>NBE-CPI-96</b>	Norma Bàsica de l'edificació. Condicions de protecció contra incendis dels edificis de 1996
<b>OGAU</b>	Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Generalitat de Catalunya
<b>PGOU</b>	Pla General d'Ordenació de Mataró
<b>RAE</b>	Reglament d'aparells elevadors
<b>RAP</b>	Reglament d'aparells a pressió
<b>REBT</b>	Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió
<b>RIIA</b>	Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental
<b>UTM</b>	Sistema de Coordenades que representen gràficament el territori