



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 20 de setembre de 2016

Hora: 19,00h

Lloc: Sala 5 del Centre cívic Cabot i Barba

Hi assisteixen:

Núria Calpe i Marquet	Vicepresidenta
Xavier Pous i Layret	Vocal (ERC- MES-AM)
Montserrat de Torres Capell	Vocal (ICV-EUiA-E)
Juan Carlos Casaseca Ferrando	Vocal (C's)
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
Josep Muñoz i Pérez	Vocal representant del Col.legi d'Arquitectes
Enric Subiñà i Coll	Vocal (Museu Arxiu de Santa Maria)
Anna Capella i Molas	Vocal (Museu de Mataró)
Joaquim Garcia Roselló	Arqueòleg assessor
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

Joaquim Fernández i Oller	President
Ramon Manent Rodon	Vocal (PSC-CP)
Agàpit Borràs i Plana	Vocal (CUP)
Xavier Penela Illescas	Vocal (CiU)
Juan Gabriel Ponce López	Vocal (PP)
David Parada Pérez	Vocal (PxC)
Anna Maria Rodríguez Vargas	Vocal VOLEMataró
Joan Francesc Clariana i Roig	Vocal (Grup d'Història del Casal)

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions del Consell dels dies 12 i 22 de juliol de 2016
2. Despatx oficial
3. Llicències:
 - Reforma i ampliació d'habitatge al C. Argentona, 49 (nivell D).
 - Estucar i esgrafiar façanes de les cases al Camí Ral 306,304 i 302 (nivell D).
 - Instal.lar rètol, canviar reixa i vidre al C. Nou, 26 (nivell D i F).
 - Instal.lar rètol al carrer Barcelona, 46 (nivell B/f i D)
 - Reforma de façana, coberta i estructura al C. Argentona 11 (nivell B/V i D)



- Reforma habitatge unifamiliar al C. Muralla de la Presó, 16 (nivell B/s i D).
- Instal.lar rètol al C. Sta. Maria, 13 (nivell D).
- Reparació de façana al Camí Fondo, 35 (nivell D).
- Instal.lar rètol al C. D'en Pujol 39 (nivell C i D).
- Instal.lar rètol al C. Nou, 40 (nivell D i F).
- Instal.lar rètol a La Riera, 65 (nivell A, D, F).
- Instal.lar terrassa a la Pça de Cuba, 7 (nivell A).
- Estintolament de façana al C. Cooperativa, 54 (entorn de BCIN).

4. Sobrevinguts.

5. Precs i preguntes

Ordre del dia complementària

1. Proposta de suspensió de llicències de la casa natal de Puig i Cadafalch.
2. Explicació de les 48 HORES OPEN PUIG I CADAFALCH d'enguany: 6^a edició, 2016: **"El patrimoni de la ciutat a recer d'una Muralla"**
3. Informació sobre el nou web de les 48 HORES OPEN Puig i Cadafalch
4. Informació sobre la proposta del concurs d'idees 2017: "Recuperem la Muralla d'en Titus"

Desenvolupament de la reunió i acords

Núria Calpe transmet als membres del Consell les disculpes de Joaquim Fernández que, degut amb la coincidència amb un altre acte, no podrà assistir a la reunió d'avui, que passarà a presidir ella.

Mariona Gallifa excusa a la resta de vocals del Consell que li han demanat que ho transmeti al Consell.

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions del Consell dels dies 12 i 22 de juliol de 2016

S'aproven les dues actes.

2. Despatx oficial

No hi ha temes

3. Llicències

A continuació Mariona Gallifa posa sobre la taula 13 llicències que afecten algun edifici o entorn catalogat.



- Reforma i ampliació d'habitatge al C. Argentona, 49 (nivell D).

Es deixa aquest tema per a la propera reunió per no disposar de la documentació necessària.

- Estucar i esgrafiàr façanes de les cases al Camí Ral 306,304 i 302 (nivell D).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

- Instal.lar rètol, canviar reixa i vidre al C. Nou, 26 (nivell D i F).

.- S'informa favorablement la col.locació del rètol que caldrà situar-se enretirat del pla de façana dins el forat de l'obertura. Respecte les lluminàries proposades es veuen excessives i es recomana la col.locació d'una lluminària línia situada dins del forat de façana a l'extrem del rètol (semblant al que hi havia abans).

.- Respecte a l'aparador s'informa favorablement la retirada de la reixa i substitució per un vidre fixe que haurà de col.locar-se enretirat del pla de façana com a mínim 20 cm . El color turquesa no està admès dins la carta de colors de Mataró, per tant, caldrà canviar el color de la fusteria per un color, fosc, de la Carta de Mataró.

- Instal.lar rètol al carrer Barcelona, 46 (nivell B/f i D)

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

- Reforma de façana, coberta i estructura al C. Argentona 11 (nivell B/V i D)

Els membres del Consell celebren que es tiri endavant de forma seriosa la rehabilitació d'aquest edifici però es demana que en el tema de la restitució dels volums de pedra afectada de brancals i dintells dels balcons, es faci seguiment d'obra i s'emprein productes especials per a la restauració d'aquests elements.

- Reforma habitatge unifamiliar al C. Muralla de la Presó, 16 (nivell B/s i D).

L'autor del projecte, Josep Muñoz explica mitjançant plànols i dues maquetes el projecte. El projecte rep la felicitació i vist-i-plau dels membres del Consell i es comenta la necessitat que es tirés endavant una acció conjunta de tot el conjunt catalogat per tal de restaurar les façanes.

- Instal.lar rètol al C. Sta. Maria, 13 (nivell D).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

- Reparació de façana al Camí Fondo, 35 (nivell D).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

- Instal.lar rètol al C. D'en Pujol 39 (nivell C i D).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.



- Instal·lar rètol al C. Nou, 40 (nivell D i F).

Els membres del Consell donen el vist i plau però demanen que quan es redacti l'ordenança del paisatge urbà s'estudii el tema del colors dels rètols publicitaris.

- Instal·lar rètol a La Riera, 65 (nivell A, D, F).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

- Instal·lar terrassa a la Plaça de Cuba, 7 (nivell A).

Els membres del Consell fan les següents consideracions:

Donat que l'espai al voltant de la Plaça de Cuba està urbanitzat en continuïtat amb el carrer Palmerola i el carrer Unió pel que respecta a paviment, col·locació d'il·luminació, arbres i bancs, sembla lògic seguir el mateix criteri en la col·locació de les possibles terrasses que sorgeixen cada cop més en aquest àmbit relacionades amb activitats dedicades a la gastronomia i l'oci. Es proposa per tant col·locar les taules en una renglera seguint la línia paral·lela a l'espai dels arbres i als bancs i no adosades a la façana del mercat de la Plaça de Cuba. Es demana també que es reestudii la circulació de vehicles en aquest àmbit així com la col·locació més idònia de la zona de càrrega i descàrrega tenint en compte el conjunt d'espais a l'entorn del mercat de la Plaça de Cuba i Plaça de les Tereses.

- Estintolament de façana al C. Cooperativa, 54 (entorn de BCIN).

Es dona el vist-i-plau a la proposta.

4. Sobrevinguts.

No n'hi ha

5. Precs i preguntes

No n'hi ha

A continuació es passa a tractar els temes de **l'ordre del dia complementària**

1. Proposta de suspensió de llicències de la casa natal de Puig i Cadafalch.

Núria Calpe explica que arran de l'acordat a la darrera reunió del Consell del patrimoni, es portarà al Ple del mes d'octubre per a la seva aprovació, una proposta de suspensió de llicències pel termini d'un any a la casa natal de Puig i Cadafalch. En el transcurs d'aquest temps caldrà estudiar quina és la fórmula més idònia per donar resposta a la qüestió plantejada respecte aquest immoble. Mariona Gallifa llegeix com va quedar redactat finalment l'acord del Consell del patrimoni respecte a aquest tema i que ha donat peu a la suspensió de llicències.

2. Explicació de les 48 HORES OPEN PUIG I CADA Falch d'enguany: 6ª edició, 2016: "El patrimoni de la ciutat a recer d'una Muralla"



Mitjançant la projecció un power point, Mariona Gallifa explica la proposta que ha treballat conjuntament amb Carles Marfà. Es tracta de les jornades divulgatives sobre el patrimoni de la ciutat que, un cop més, i per sisè any consecutiu tindran lloc a Mataró el cap de setmana del 22-23 d'octubre. Enguany versaran sobre el tema de les muralles i torres de defensa de la ciutat, amb l'objectiu de donar a conèixer tots aquells elements que ja s'han restaurat i els que encara estan pendents de recuperar i com poden contribuir a millorar la dinamització del centre històric de Mataró. Es faran dos recorreguts amb visites guiades, la primera a la muralla i la segona a les torres de defensa amb la col.laboració de Mataró Bus. També hi haurà dues conferències de l'historiador Joan Giménez Blasco i de l'arquitecte Sebastià Jornet el dimecres 19 i el dimecres dia 26 d'octubre respectivament al local del Col.legi d'Aparelladors (al costat de la Muralla).

Els membres del Consell feliciten als redactors per la proposta i s'apunten les dates per a participar-hi.

3. Informació sobre el nou web de les 48 HORES OPEN Puig i Cadafalch

Núria Calpe comenta que està treballant un web que properament es presentarà , on pugui quedar recollida tota l'informació que es treballa cada any en l'organització de les 48 HORES OPEN Puig i Cadafalch. L'objectiu és posar tota aquesta informació al servei dels ciutadans interessats així com que pugui servir fins i tot per posar al servei de l'oficina de turisme de la ciutat per oferir nous recorreguts culturals per promocionar el patrimoni arquitectònic de la ciutat. La realització d'aquest web ha estat possible gràcies al patrocini d'Aigües de Mataró. Un cop estigui enllestida , s'ensenyarà al Consell.

4. Informació sobre la proposta del concurs d'idees 2017: "Recuperem la Muralla d'en Titus"

Mariona Gallifa comenta que l'any vinent 2017, a més de ser l'any de celebració dels 150 aniversari del naixement de Puig i cadafalch,, tindrà lloc la 14ª edició dels Premis Puig i cadafalch de mataró i la 2ª edició del Premi Puig i cadafalch del Maresme.

Analitzant aquest fet es comprova que, degut a la crisi, en els darrers tres anys l'obra feta a Mataró és poca i de poca qualitat.

Excepcionalment i per tal de no interrompre l'edició periòdica dels premis es proposa donar a aquesta edició un nou enfocament.

Es proposa reconvertir el concurs d'arquitectura del 2017 en **concurs d'idees**. En tot cas, es podria ajornar el concurs d'arquitectura (obra feta) per a la següent edició (2020) que podria recollir la millor obra feta a Mataró per promotors privats als darrers 6 anys.

El concurs d'idees enllaçaria l'objectiu de les 48 HORES OPEN Puig i Cadafalch, d'enguany: "Les Muralles i Torres de defensa" amb els valors de Puig i Cadafalch com a arquitecte reivindicador del patrimoni arquitectònic.



Els objectius del concurs serien recuperar el circuit de muralles de la ciutat, resoldre els problemes de seguretat i d'insalubritat d'una zona oblidada del centre històric, recuperar el patrimoni de la muralla i recuperar un espai d'oci i activitat lúdica per a la ciutat.

Els aspectes a resoldre serien :

1. Resoldre la connexió de la Muralla d'en Titus amb la Baixada de les Escaletes (desnivell, usos, propietat...)
2. Resoldre tractament trams de muralla i volums posteriors de les cases del C. Barcelona.
3. Resoldre tractament dels espais a recuperar dels darreres de les cases del Camí Ral.
4. Resoldre l'accés per la baixada Santa Anna. Propostes de tractament de l'antic edifici de la telefònica com a equipament.

En aquests moments aquest tema està encara a nivell de proposta, però es tractaria de buscar en la organització del concurs la col.laboració del Col.legi d'Arquitectes.

Els membres del Consell els sembla molt bé la proposta i hi donen el seu recolzament.

I sense més temes, Núria Calpe aixeca la sessió a les 21,00h.
I com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Calpe i Marquet

Mariona Gallifa i Rosanas